

Wijksignalement Zaandam Zuid

Samen werken aan je wijk



DIENST WIJKEN

Voorwoord

Een van de belangrijkste doelstellingen van de gemeente Zaanstad is het vergroten van de leefbaarheid in de Wijken. De gemeente kan dit niet alleen doen, en wil graag samen met bewoners, maatschappelijke organisaties, het wijkoverleg en andere partners in de wijk werken aan een veilige, schone en daardoor prettige wijk. Om aan deze samenwerking inhoud te geven is de gemeente drastisch gewijzigd in een meer klantgerichte en vraaggerichte organisatie. Dat betekent onder andere dat we de invloed van de burger op het beleid van de gemeente erg belangrijk vinden. Alleen als burgers en organisaties op tijd en daadwerkelijk betrokken worden bij wat er in de wijk gebeurt, is het mogelijk om iets ten goede en naar wens te veranderen.

Om met burgers in gesprek te gaan over de leefbaarheid in de wijk heeft de Dienst Wijken van de gemeente Zaanstad van iedere wijk een wijksignalement gemaakt. Het wijksignalement beschrijft de wijk op verschillende manieren. Enerzijds kunt u aan de cijfers zien hoe de wijk is opgebouwd, hoe de bevolking is samengesteld en hoe de beleving van de wijk wordt ervaren. Bovendien kunt u uw wijk vergelijken met het Zaans gemiddelde. Anderzijds wordt aandacht gegeven aan thema's zoals veiligheid, water en groen. Deze tekst is niet door ambtenaren alleen tot stand gekomen maar in overleg met sleutelfiguren die de wijk vanuit hun dagelijkse bestaan het beste kennen. Het signalement eindigt met een handig overzicht van voorzieningen in de wijk op het gebied van leefbaarheid.

Omdat we niet willen blijven stilstaan bij de beschrijving van de wijk maar de sterke kanten graag willen behouden en de zwakke kanten verbeteren, maakt de Dienst Wijken ieder jaar voor alle wijken een wijkuitvoeringsprogramma. In het wijkuitvoeringsprogramma staat beschreven wat u in de komende jaar aan gemeentelijke activiteiten in uw wijk kunt verwachten. En belangrijker nog, we geven in dit uitvoeringsprogramma aan waar u en op welke manier u uw invloed kunt doen gelden. Vindt u dat er nodig iets aan het onkruid in de wijk moet worden gedaan, of vindt u het belangrijker dat aan het wild parkeren een einde komt, in het wijkuitvoeringsprogramma vindt u terug hoe u hier het beste over mee kunt praten. In het wijkuitvoeringsprogramma van 2005 zijn ook de activiteiten van een aantal maatschappelijke organisaties opgenomen, zodat wij u kunnen informeren over de gezamenlijke inspanningen in uw wijk.

Tot slot willen we, om verkeerde verwachtingen te voorkomen, benadrukken dat we duidelijk willen zijn over wat mogelijk is en ook wat onmogelijk is voor uw wijk.

Ik nodig u van harte uit om deel te nemen aan de gesprekken over de leefbaarheid in uw wijk.

*De gebiedswethouder Zaandam Zuid,
Judith Schouten*



Zaandam Zuid, entree tot Zaanstad

Zaanstad telt achttien wijken. Wijken die onderling soms zeer verschillen. Qua sfeer, qua inrichting en qua ideeën over de toekomst. De gemeente realiseert zich dat en is daarom bezig om samen met de bewoners van die wijken een goede invulling te geven aan hoe het verder zou kunnen gaan. Daarvoor is het van groot belang om een wijksignalement te hebben. Een nuchtere beschrijving van een specifieke wijk en zijn inwoners. Een wijksignalement als dit, samengesteld op basis van gesprekken met diverse bronnen zoals 'sleutelfiguren' in de wijk, wijkmanagers, wijkorganisaties en externe partners kan een grond voor discussie vormen. Maar het is ook de basis voor een wijkuitvoeringsprogramma, waarbij alle betrokkenen – bewoners, ondernemers en gemeente – aangeven wat er kan gebeuren en wat er gaat gebeuren in een wijk.

Zaandam Zuid

Zaandam Zuid bestaat uit tal van buurtjes, die in de afgelopen eeuw zijn gebouwd. Tussen de Zaan, Peperstraat, Gouw en Thorbeckeweg liggen de chique panden aan de Prins Hendrikkade, het Vissershkop – ongeveer een eeuw geleden gebouwd en bestemd voor de mensen die op het Zaaneiland bij William Pont werkten – de Walvisvaardersbuurt en Burgemeestersbuurt uit de jaren dertig, maar ook de middelhoogbouw van de Vijfhoek uit de jaren zestig die nu wordt vervangen door nieuwbouw en de Poort van Zuid gaat heten. Bij Zaandam Zuid hoort ook het Vijfhoekpark en het bedrijventerrein Achtersluispolder (aan het Noordzeekanaal) dat op dit moment grootscheeps wordt aangepakt en gemoderniseerd. Het is misschien wel het beste om Zaandam Zuid te karakteriseren als een wijk waar heel veel gebeurt. Hier is sprake van stadsvernieuwing nieuwe stijl. In overleg met de bewoners wordt buurt voor buurt gekeken of de woningen nog wel voldoen aan de eisen van de huidige

tijd. Waar nodig, worden de oude huizen vervangen door nieuwbouw. In veel gevallen blijkt het daarbij mogelijk om de gemeentelijke sfeer van vroeger te handhaven, zoals in het Vissershkop. In de Vijfhoek is juist gekozen voor een compleet nieuwe aanpak. Die buurt vormt de nieuwe entree tot Zaanstad en is ontworpen als een grootstedelijk woongebied met prettige woningen en veel groen, voortaan de Poort van Zuid geheten. In de wijk Zaandam Zuid wonen ruim 11.000 mensen. Op dit moment is ongeveer achttien procent van de bewoners van (niet-westerse) allochtone afkomst. Opvallend vaak wonen zij in het zuidelijke deel van de wijk, het deel van Zaandam Zuid dat tegen het centrum van de stad aanwoont is veelal van autochtone afkomst. Veel mensen in Zaandam Zuid, bijna eenderde van het totaal aantal inwoners, is alleenstaand.

Ruim 63 procent van de bevolking is tussen de 19 en de 65 jaar, dat is precies het gemiddelde van Zaanstad. Het aantal 65-plussers is 16 procent. Het besteedbaar inkomen in de wijk ligt lager dan het Zaans



Directeur Mennistenerf Teun Everaerts: 'Bel even aan bij de buurman'

'De wijk op zich vergrijst. De AWBZ verandert. Mensen moeten veel langer thuis blijven wonen. Daarom hebben wij vrijwilligers gerecruteerd. Gewoon: huis-, tuin- en keukenmensen uit de buurt. Om ouderen te bezoeken. Om te kijken of het allemaal wel lukt. Het is zo dat mensen heel snel vereenzamen. Ze kunnen zelf niet meer de regie over hun leven voeren. Ze hebben niet eens in de gaten dat ze vereenzamen. Daarom vinden wij die mogelijkheden tot contact zo belangrijk. Bel even aan bij de buurman, waarschuw de dokter als dat nodig is. En dat is het leuke van Zaandam Zuid: ze houden de buurvrouw in de gaten. Ze bemoeien zich vooral niet overal mee, maar kijken wel hoe het gaat.

Het ouderenprobleem in de buurt zal alleen maar groter worden. Daarom hebben we ook heel bewust het wijkoverleg opgezocht om te zorgen dat het daar een plek krijgt; dat wat er in de buurt en straten leeft. Wij als Mennistenerf houden elke zondagmiddag open huis. De ene keer is er open podium. De andere keer populaire muziek. Accordeonmuziek is veel gevraagd. Sinds kort ook klassiek. Waar het om gaat is dat de mensen hier het gevoel hebben dat ze erbij horen. En andersom, dat we openstaan voor de buurt.'

gemiddelde. Het aantal mensen met een uitkering ligt wat hoger dan in Zaanstad als geheel. 4,7 Procent heeft een bijstands-uitkering (tegen 3,2 in heel Zaanstad) en 13,2 procent van de inwoners is arbeidsongeschikt (tegen 11,6 gemiddeld in Zaanstad).

Fysiek

Groen en water

Zaandam Zuid heeft relatief weinig groen. Uitzondering is het Vijfhoekpark, aan de andere kant van de drukke Thorbeckeweg. De indruk bestaat dat dit park niet echt wordt gebruikt als wandel- en fietspark. Toch waarderen veel bewoners de aanwezigheid van het park, zoals een paar jaar geleden bleek toen zij in een referendum tegen de bouw van een huis van bewaring in het Vijfhoekpark stemden. De aanwezigheid van groen in de wijk zelf is verder beperkt tot de oevers van de Gouw en het – in het voorjaar van 2005 te renoveren – Burgemeester Ter Laanplantsoen.

De tevredenheid over de groenvoorziening onder de bewoners is minimaal.

Gelukkig maakt de aanwezigheid van de Zaan veel goed. Vooral in de zomer is het goed toeven op een van de bankjes langs de rivier. Er wordt gewerkt aan herstel van de wandelroute langs de Zaan. Ook de hoofdfietsroute over de Zuiddijk moet op den duur weer gaan functioneren. Noemenswaardig is verder het plan om de oevers van de Gouw, die langs de wijk loopt, ecologisch te gaan beheren. Dat wil zeggen zonder gebruik van bestrijdingsmiddelen en zo natuurlijk mogelijk.

Economie

Het gaat goed met het bedrijventerrein Achantersluispolder. Jarenlang was sprake van verloedering en leegloop, maar het is de gemeente samen met de ondernemers en de provincie Noord-Holland, gelukt om het tij te keren. De straten op het terrein zien er beter uit, het afvalprobleem is aanpak en ondernemers uit het hele land



POT
HYA -
CINTEN
2,-
3 VOOR
5,-

Jeroen Olthof (Voorzitter wijkoverleg Zaandam-Zuid): 'Het is hier één grote reünie'

'Ik ben hier zelf geboren. Groot geworden. Het leuke vind ik dat je heel veel jonge mensen ziet terugkeren. Ze zijn volwassen geworden. Ze hebben kinderen gekregen en komen hier dan weer wonen. Wat dat betreft is het één grote reünie. Nou ja, dat is een beetje overdreven. Maar het is wel een buurt die heel erg leeft. Het is op zich een oud buurtje, maar je zit overal dichtbij. En kinderen kunnen hier ook overal spelen.

Ze kunnen ook veilig naar school toe. Er was een enquête in de Burgemeestersbuurt over de herinrichting. Bewoners konden aangeven wat ze belangrijk vonden. Dan zou je verwachten dat het over het gebrek aan parkeergelegenheid zou gaan. Maar mensen gaven aan dat ze groen in de buurt heel belangrijk vonden. Veiligheid. Speelgelegenheid voor de kinderen. Dat kan natuurlijk per buurt verschillen, maar ik vond dat opvallend.

Er gebeurt hier heel erg veel. Ik denk dat als je over een jaar komt, dat alles dan opgeknapt is. Vooral in een tijd dat heel veel bezuinigingen plaatsvinden, ben ik daar heel blij mee. Achterstallig onderhoud wordt aangepakt. En het leuke is dat ook echt geluisterd wordt naar wat de bewoners willen'.

ontdekken de gunstige ligging van de Achtersluispolder aan het Noordzeekanaal en dichtbij de Coentunnel. Aan de andere kant van de Thorbeckeweg is nog sprake van die typisch Zaanse mix van wonen en werken. Maar toch trekken steeds meer bedrijven zich terug uit de buurtjes. Primus Ouwel is naar Oostzaan verhuisd, op het terrein aan de Bleekerstraat zijn ideeën in ontwikkeling voor woningbouw. Ook op het terrein van Big Boss en het Miller-terrein is sprake van woningbouw. Dat wil zeggen dat de plek van de grotere bedrijven dus veelal een woningbouwbestemming krijgt. Daar staat tegenover dat er nog steeds heel veel kleinere bedrijven, vooral detailhandel, in Zaandam Zuid gehuisvest zijn. In totaal werken er in de wijk ruim 5500 mensen. Het aantal bedrijfsvestigingen per honderd inwoners ligt met 6,8 boven het gemiddelde van Zaanstad als geheel (5,7).

Bereikbaarheid

De wijk is goed per auto bereikbaar. Enerzijds via de vernieuwde, omlaag gebrachte Wibautstraat, anderzijds via de Peperstraat. Verder is het mogelijk om via de Vermiljoenweg binnen te rijden. Omdat er veel wordt gebouwd, ontstaat soms overlast van bouwverkeer. De gemeente probeert dat zoveel mogelijk te voorkomen door alternatieve aanrij-routes aan te bieden. In een aantal gevallen worden zelfs tijdelijke bouwwegen aangelegd. Voor het openbaar vervoer zijn de bewoners uitsluitend op de bus aangewezen, al ligt NS-station Zaandam voor veel mensen op fietsafstand. Het aantal bussen dat per dag rijdt, is onlangs uitgebreid. Voor fietsers zijn er fietspaden en fietsstroken. Probleem in Zaandam Zuid is de parkeerdruk. Net als in veel andere oudere wijken in Zaanstad, zijn de straten niet berekend op zoveel auto's. Voor de bewoners zijn de parkeerproblemen minpunt nummer 1.



literij De oude herberg

Kapiteinsdrank
Een...
Elke woensdag v.a. 20.00 uur
Elke donderdag v.a. 20.00 uur
Elke zaterdag v.a. 20.00 uur
Elke zondag v.a. 20.00 uur

Voorzieningen

Zaandam Zuid ligt tegen het centrum van de stad aan. Er zijn dus voldoende winkels in de nabijheid. Toch bestaat de indruk dat iets meer naar het zuiden toe vooral een gebrek bestaat aan (grotere) supermarkten. Eigenlijk is daar alleen de vestiging van de Coop aan Spitsbergen. Het alternatief bestaat uit de Aldi aan de Beethovenstraat en de Dekamarkt aan de Prinsenstraat – maar voor veel mensen is dat een eind fietsen of lopen. Er bestaan nu ook plannen om in de buurt van ziekenhuis De Heel een grote Albert Heijn te bouwen, maar die is eigenlijk alleen per auto goed bereikbaar. De wijk Zaandam Zuid heeft vier basisscholen, een crematorium, een theater (het oude gemeentehuis aan de Burcht), een moskee en twee hotels. Verder is er een groot sportpark aan de zuidzijde van de Thorbeckeweg met een bovenwijkse functie. In de wijk zitten verder een tafeltennisvereniging en een boksschool. Bijzonder actief in de buurt – vooral voor ouderen – is verzorgingshuis Mennistenerf. Er zijn twee buurtcentra: De Exter van de stichting Welsaen en De Doorbraak, in particulier beheer, die beide veel bezocht worden door de bewoners.

Sociaal

Jong en oud

De opbouw van de bevolking in Zaandam Zuid is de afgelopen jaren licht veranderd. Het aantal jonge inwoners tot en met 11 jaar daalt licht. Tegelijkertijd stijgt het aantal 65plussers ook licht. Verzorgingshuis Mennistenerf is bijzonder actief in het 'ouderenwerk'. Er is een dienstencentrum waar ouderen terecht kunnen voor zorg, vragen of een kopje koffie. Maar het huis is

ook betrokken bij het project Onze Buurt aan Zet, waarbij buurtbewoners worden opgeroepen om eens een bezoekje te brengen aan alleenstaande ouderen. Daarnaast is een deel van de nieuwbouw van Vissershops – een woontorentje aan de Zaan – speciaal bestemd voor ouderen. Toch bestaat de indruk dat er meer moet gebeuren voor ouderen in Zaandam Zuid in de vorm van woningen en voorzieningen. Voor de kleintjes zijn er diverse speelplekken over de wijk verspreid, zoals de Uithoek in de Walvisvaardersbuurt en de samen met de bewoners ontwikkelde speelplek in het Burgemeester ter Laan plantsoen. Maar buurtbewoners vinden dat er niet genoeg speelplekken zijn voor kinderen tot 11 jaar. Voor tieners en jongeren is er helemaal niets, met als gevolg overlast en vandalisme. Het straathoekwerk is actief in Zaandam Zuid en probeert jongeren alternatieven aan te reiken voor vrijetijds-beoefening op bijvoorbeeld sportgebied.

Veiligheid

Bijna een kwart van de bewoners van Zaandam Zuid voelt zich wel eens onveilig. In Zaanstad als geheel geldt dat voor 19,7 procent. Uit de harde politiecijfers blijkt dat gemiddeld genomen in de wijk sprake is van iets meer aangiften van autocriminaliteit, beroving en bedreiging dan gemiddeld in de stad. Tegelijkertijd is het aantal mensen dat vindt dat sprake is van een achteruitgang in de buurt gestegen van een toch al hoge 34 procent tot bijna 37 procent. De verklaring voor die onprettige gevoelens wordt vooral gezocht in de ligging in de nabijheid van het stadscentrum. Op dit moment werken woningcorporaties,



gemeente, straathoekwerk en politie samen aan handhaving van de veiligheid in de wijk. Er lopen stadswachten en er is een aparte 'gebiedshandhaver' aangesteld. Overigens wordt in Zaandam Zuid ook geklaagd over slecht onderhoud, vervuiling van de woon-omgeving en hondenpoep.

Samen in de wijk

Zaandam Zuid heeft een eigen, zeer actief wijkoverleg, dat vijf keer per jaar openbare vergaderingen houdt. Er wordt veel gesproken over openbaar groen, speelplaatsen en verkeersafwikkeling. Toch daalt het aantal mensen dat zich medeverantwoordelijk voelt voor de buurt. Er is waarschijnlijk wel sprake van goede contacten onderling, maar die beperken zich tot de nabije burens. Het lijkt minder aannemelijk dat er goede contacten zijn op wijkniveau. Ook niet tussen de veelal autochtone bewoners van het noordelijk- en middendeel van Zaandam Zuid en de allochtone bewoners van het zuidelijk deel van de wijk. Overigens is de ervaring dat de grootscheepse herstructurering van delen van de wijk, die nu in volle gang is, wel tot veel contacten en samenwerking van bewoners zal leiden.

Ontmoetingsplekken

De centrale ontmoetingsplek voor jong en oud in Zaandam Zuid ligt op de Burcht. En dan vooral tijdens grote evenementen zoals de kermis, het circus, de cultuurmarkt en de Dam tot Dam loop. Verder zijn er de buurtcentra De Doorbraak en De Exter. Ouderen ontmoeten elkaar bij verschillende activiteiten in het Mennistenerf. Ook de koffiehok van de Dekamarkt vervult een belangrijke functie als ontmoetingsplek. Dat geldt weer minder voor het Vijfhoek-park, omdat dat decentraal ligt en lastig te bereiken is.



Sterke en zwakke punten

De pluspunten van Zaandam Zuid zijn:

- Dichtbij centrum
- Gezellige levendige buurt
- Buurt met groenvoorzieningen
- Rustige buurt
- Samenstelling buurtbevolking

De minpunten van Zaandam Zuid zijn:

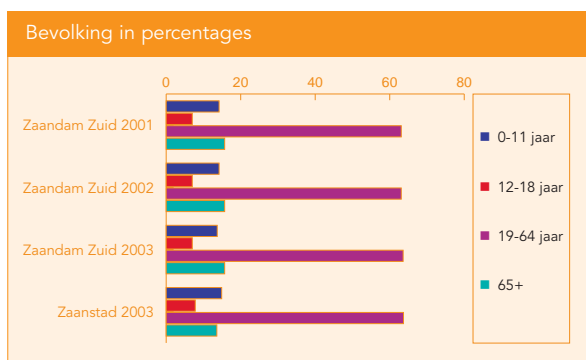
- Parkeerproblemen
- Slecht onderhoud bestrating
- Vervuiling woonomgeving
- Hondenpoep
- Te weinig jongerenvoorzieningen

Zaandam Zuid in cijfers

Bevolking

De opbouw van de bevolking ziet er als volgt uit:

Bevolking	2001	2002	2003	Zaanstad 2003
% 0 tot en met 11 jaar	14,2	14,2	13,7	14,9
% 12 tot en met 18 jaar	7,0	7,0	7,0	7,8
% 19 tot en met 64 jaar	63,1	63,1	63,6	63,7
% 65+	15,7	15,7	15,7	13,6
% alleenstaanden	32,1	32,4	32,8	28,8
% eenoudergezinnen	8,4	8,6	9,0	7,0
% autochtonen	72,5	71,7	72,2	76,4
% westerse allochtonen	8,3	8,4	8,5	8,3
% niet-westerse allochtonen	19,2	20,0	19,3	15,3



We zien dat de opbouw van de bevolking van Zaandam Zuid de afgelopen jaren nauwelijks is veranderd. Vergeleken met Zaanstad heeft Zaandam Zuid een iets hoger percentage ouderen en een iets lager percentage kinderen (tot en met 11 jaar). Het aantal autochtone bewoners is relatief laag in vergelijking met het aandeel van geheel Zaanstad, het aandeel niet-westerse allochtonen is relatief wat hoger.

Bronnen: GBA (S & O Zaanstad) / Zaanpeiling 2003 (S & O Zaanstad) / Backoffice Sociale Zaken, UWV, CWI (S & O Zaanstad). Dezelfde cijfers voor de WW- en de WAO-uitkeringen zijn gebruikt voor Zaandam West. / Vestigingenregister, Locatus (S & O Zaanstad) / Zaanpeiling 2003, Politie Zaanstreek-Waterland.

Gemeente en uw buurt

Gemeente en uw buurt	2003	Zaanstad 2003
% Erg geïnteresseerd in info van de gemeente over plannen met de buurt	39	37
% Redelijk geïnteresseerd in info van de gemeente over plannen met de buurt	41	43
% Dat vindt dat de gemeente voldoende doet om bewoners bij veranderingen te betrekken	26	30
% Dat vindt dat de gemeente voldoende aandacht heeft voor problemen in de buurt	19	23

Sociale status

Sociale status	2003	Zaanstad 2003
% uitkeringsgerechtigden ABW (van 15-64 jaar)	4,7	3,2
% arbeidsongeschikten (15-64 jaar)	13,2	11,6
% WW-uitkeringen (15-64 jaar)	1,6	1,6
% werklozen (15-64 jaar)	p.m.	p.m.

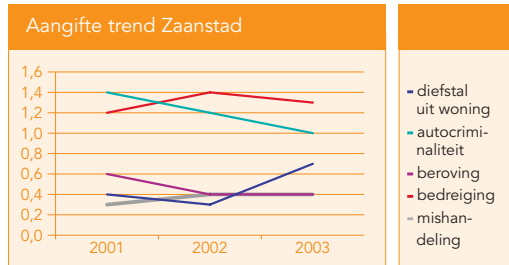
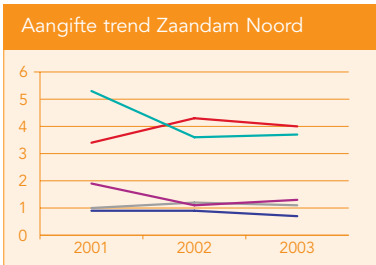
Buurteconomie

Buurteconomie	2002	2003	Zaanstad 2003
Aantal bedrijfsvestigingen (per 100 inwoners)	8,9	6,8	5,7
Aantal werkzame personen	5.403	5.582	51.663
Aantal winkels per 1.000 inwoners	8,5	8,5	7,1
Verkoopvloeroppervlakte winkels in m ²	p.m.	p.m.	p.m.

Het aantal bedrijfsvestigingen in Zaanstad Zuid het afgelopen jaar gedaald tot 6,8 (per 100 inwoners) maar ligt nog steeds hoger dan van Zaanstad. Het aantal werkzame personen is met bijna 200 gestegen. Ook het aantal winkels per 1000 inwoners ligt hoger dan in Zaanstad gemiddeld.

Veiligheid

Veiligheid	2001	2002	2003	Zaanstad 2003
% dat zich wel eens onveilig voelt*	-	38,0	22,8	19,7
Aangiften diefstal uit woning (per 100 woningen)	0,9	0,9	0,7	0,7
Aangiften autocriminaliteit (per 100 inwoners)	5,3	3,6	3,7	2,4
Aangiften beroving (per 1.000 inwoners)	1,9	1,1	1,3	1,0
Aangiften bedreiging (per 1.000 inwoners)	3,4	4,3	4,0	3,1
Aangiften mishandeling (per 100 inwoners)	1,0	1,2	1,1	0,8



Het aantal aangiften met betrekking tot autocriminaliteit is vanaf 2002 gedaald maar is nog altijd naar verhouding relatief hoger dan het gemeentelijk gemiddelde. Het aantal bedreigingen is sinds 2002 nauwelijks veranderd en is relatief hoog. Het totaal aantal aangiften ligt over het algemeen iets hoger dan het gemiddelde in Zaanstad.

Woonomgeving

Woonomgeving	2001	2002	2003	Zaanstad 2003
Woningvoorraad	5.311	5.310	5.310	58.544
% eengezinshuizen	60,1	60,1	60,1	67,1
% huurwoningen	62,9	62,9	62,9	55,7
% vooroorlogse woningen	47,3	47,3	47,3	22,6
Migratie: % personen die uit de wijk vertrekken	10,5	13,2	-	9,0
Gemiddeld rapportcijfer woning	6,9	-	7,4	8,0
% tevreden over groenvoorziening	-	-	39,3	52,0
% tevreden over winkels	-	-	76,1	70,3
% dat de buurt een prettige buurt vindt om in te wonen	-	89,0	85,6	91,2
% oneens met 'men kent elkaar in deze wijk nauwelijks'	-	55,0	44,1	46,0
% dat vindt dat er sprake is van achteruitgang in de buurt	-	34,0	36,8	28,6
% dat vindt dat er sprake is van vooruitgang in de buurt	-	6,0	10,0	12,4
% dat zich medeverantwoordelijk voelt voor de buurt	-	80,0	76,8	82,7

Het gemiddeld rapportcijfer dat men in Zaandam Zuid aan een woning geeft is licht gestegen van een 6,9 in 2001 naar een 7,4 in 2003. Opvallend is de afname van het percentage respondenten dat het oneens is met de stelling dat 'men elkaar in deze wijk nauwelijks kent': van 55% naar 44%.

Top 5 pluspunten van de buurt

Pluspunten	2003
Nr. 1	dicht bij centrum
Nr. 2	gezellige levendige buurt
Nr. 3	buurt met veel groen
Nr. 4	rustige buurt
Nr. 5	samenstelling buurtbevolking

Top 5 minpunten van de buurt

Minpunten	2003
Nr. 1	parkeerproblemen
Nr. 2	slecht onderhoud bestrating
Nr. 3	vervuiling woonomgeving
Nr. 4	hondenpoep
Nr. 5	te weinig kinderspeelplaatsen

Bronnen: S & O Zaanstad, Zaanpeiling 2003, Omnibusenquête 2002. Het cijfer voor Zaanstad is het cijfer over 2002. / Zaanpeiling 2003 (S & O Zaanstad).

Voorzieningenlijst

Scholen

De Voorzaan (openbaar)
De Gouw (openbaar)
Herman Gorterschool (openbaar)
Tamarinde (chr.)

Kinderopvang

Peuterspeelzaal De Exter
Peuterspeelzaal Pippeloentje
Kinderopvang Davidka

Politiepost

Politiepost Zaandam-Midden

Jongeren

via Straathoekwerk
Buurtbeheerbedrijf
Jongerenunit Hallo-Geen

Cultuur

Evenementencentrum De Burcht
Bioscoop 't Saentje
Cultureel Centrum De Kade

Recreatie

Vijfhoekpark
Sportpark Poelenburg
Gymlokalen (De Gouw en De Voorzaan)
Biljartvereniging (2 verenigingen)
Bridgeclub Zaanstad
Boksschool 5-hoek Power
Dartcafe Matchstick
Klaverjasclub (3 verenigingen)
Korfbalvereniging Zaandam Zuid
Schietvereniging
Zaanse Tafeltennisvereniging
Tennisvereniging TZZ
Visclub De Karper
Watersportvereniging Bruynzeel
Voetbalverenigingen (Zaan '90 & Zilvermeeuwen)

Religie

Oostzijderkerk
Essalam moskee

Ouderenzorg

Verzorgingshuis Het Mennistererf
Wijksteunpunt Dirk Prins

Gezondheidszorg
Huisartsen

Gezondheidszorg
B. Berkhout en H. van Wijgerden
P.J. Bil en Mw. E. van Boeijen
W.J.G. Cornelissen en F.H.J. van Stekelenburg
P.J. Plaatsman

Tandarts
Apotheek

Tandarts Ranjan
Apotheek Bakker
Burcht apotheek

Fysiotherapeuten

Maatschap Fysiotherapie Zuiddijk
Fysiotherapie Maatschap Nool

Maatschappelijke zorg

Leger des Heils
Sociaal Raadslieden
Stichting Maatschappelijke Dienstverlening
De Brijder Stichting

Buurtcentra

Buurtcentrum De Exter
Buurtcentrum De Doorbraak

Wijkorganisaties

Wijkbeheer Zaandam Zuid

Wijkgebonden verenigingen

Buurtgroep Prins Hendrikbuurt
Bewonerscommissie Klaas Katerbuurt e.o.
Bewonerscommissie Straat Davis en Morgensterstraat
Bewonerscommissie Vissershop
Bewonersvereniging Platform 5-Hoek
Ondernemersvereniging Klauwershoek

Detailhandel

Winkelcentrum Spitsbergen
K.Kanstraat - Tuinierstraat
Zuiddijk en omgeving
Sav. Lohmanstraat
Peperstraat

Overige

Crematorium Vijfhoek
Gemeentelijke Begraafplaats
Gemeentelijke Kredietbank

Overige

Hotel (2)
Buurtbeheerbedrijf Zaanstad
Bedrijventerrein Achtersluispolder
Rioolzuiveringsinstallatie

Wilt u meer weten?

De gemeente Zaanstad is dag en nacht bereikbaar op het algemene nummer 0900 - 235 235 2.

Brieven kunt u richten aan:

Dienst Wijken gemeente Zaanstad,
Postbus 2000, 1500 GA Zaandam
E-mail postbus@zaanstad.nl

Gebiedsteam

Gebiedsteam Zuidoost, bestaat uit Rosmolenwijk, Zaandam Zuid, Poelenburg en Pelders-/Hoornseveld.

Bezoekadres:

Railpoint Office,
Ebbehout 31, Zaandam

U kunt telefonisch een afspraak maken met de gebiedsteams via de gebiedsassistente nummer (075) 681 64 77 of via een bezoek aan bovenstaand bezoekadres.



Gemeente Zaanstad

Gemeentehuis
Bannehof 1
1544 VX Zaandijk

Telefoon 0900 235 235 2

Fax (075) 655 20 91

E-mail postbus@zaanstad.nl

www.zaanstad.nl