

# Wijksignalement Rooswijk

Samen werken aan je wijk



DIENST WIJKEN



# Voorwoord

Een van de belangrijkste doelstellingen van de gemeente Zaanstad is het vergroten van de leefbaarheid in de Wijken. De gemeente kan dit niet alleen doen, en wil graag samen met bewoners, maatschappelijke organisaties, het wijkoverleg en andere partners in de wijk werken aan een veilige, schone en daardoor prettige wijk. Om aan deze samenwerking inhoud te geven is de gemeente drastisch gewijzigd in een meer klantgerichte en vraaggerichte organisatie. Dat betekent onder andere dat we de invloed van de burger op het beleid van de gemeente erg belangrijk vinden. Alleen als burgers en organisaties op tijd en daadwerkelijk betrokken worden bij wat er in de wijk gebeurt, is het mogelijk om iets ten goede en naar wens te veranderen.

Om met burgers in gesprek te gaan over de leefbaarheid in de wijk heeft de Dienst Wijken van de gemeente Zaanstad van iedere wijk een wijksignalement gemaakt. Het wijksignalement beschrijft de wijk op verschillende manieren. Enerzijds kunt u aan de cijfers zien hoe de wijk is opgebouwd, hoe de bevolking is samengesteld en hoe de beleving van de wijk wordt ervaren. Bovendien kunt u uw wijk vergelijken met het Zaans gemiddelde. Anderzijds wordt aandacht gegeven aan thema's zoals veiligheid, water en groen. Deze tekst is niet door ambtenaren alleen tot stand gekomen maar in overleg met sleutelfiguren die de wijk vanuit hun dagelijkse bestaan het beste kennen. Aan u de vraag of we de wijk goed hebben getypeerd en of u zich herkent in de plussen en minnen van de wijk. Het signalement eindigt met een handig overzicht van voorzieningen in de wijk op het gebied van leefbaarheid.

Omdat we niet willen blijven stilstaan bij de beschrijving van de wijk maar de sterke kanten graag willen behouden en de zwakke kanten verbeteren, maakt de Dienst Wijken ieder jaar voor alle wijken een wijkuitvoeringsprogramma. In het wijkuitvoeringsprogramma staat beschreven wat u in de komende jaar aan gemeentelijke activiteiten in uw wijk kunt verwachten. En belangrijker nog, we geven in dit uitvoeringsprogramma aan waar u en op welke manier u uw invloed kunt doen gelden. Vindt u dat er nodig iets aan het onkruid in de wijk moet worden gedaan, of vindt u het belangrijker dat aan het wild parkeren een einde komt, in het wijkuitvoeringsprogramma vindt u terug hoe u hier het beste over mee kunt praten. In het wijkuitvoeringsprogramma van 2005 zijn ook de activiteiten van een aantal maatschappelijke organisaties opgenomen, zodat wij u kunnen informeren over de gezamenlijke inspanningen in uw wijk.

Tot slot willen we, om verkeerde verwachtingen te voorkomen, benadrukken dat we duidelijk willen zijn over wat mogelijk is en ook wat onmogelijk is voor uw wijk.

Ik nodig u van harte uit om deel te nemen aan de gesprekken over de leefbaarheid in uw wijk.

*De gebiedswethouder Midden,  
drs. H.J. Egberts*



# Rooswijk, typische woonbuurt

Zaanstad telt achttien wijken. Wijken die onderling soms zeer verschillen. Qua sfeer, qua inrichting en qua ideeën over de toekomst. De gemeente realiseert zich dat en is daarom bezig samen met de bewoners van die wijken een goede invulling te geven aan hoe het verder zou kunnen gaan. Daarvoor is het van groot belang om een wijksignalement te hebben. Een nuchtere beschrijving van een specifieke wijk en zijn inwoners.

Een wijksignalement als dit, samengesteld op basis van gesprekken met diverse bronnen zoals 'sleutelfiguren' in de wijk, wijkmanagers en wijkorganisaties en externe partners kan een grond voor discussie vormen. Maar het is ook de basis voor een wijkuitvoeringsprogramma, waarbij alle betrokkenen – wijkoverleg, bewoners, ondernemers en gemeente – aangeven wat er kan gebeuren en wat er gaat gebeuren in een wijk.

## Rooswijk

Nog niet eens zo lang geleden werd er serieus over gedacht om Rooswijk, centraal gelegen in de gemeente Zaanstad, tot het centrum van de stad uit te bouwen. Er waren ambitieuze plannen voor de wijk, die pal aan het spoor ligt en voor een groot deel in natuurgebied het Guisveld maar ook op de voormalige vuilnisbelt van Zaandijk is gebouwd. Maar die plannen zijn na de laatste uitbreiding in de jaren negentig van de vorige eeuw in de ijskast gezet. Dus is Rooswijk nu een relatief kleine, rustige woonwijk met bijna 6.000 inwoners en ruim 2.250 woningen. Rooswijk wordt aan de westzijde begrensd door De Watering en aan de zuidzijde door de Guisweg. De naam Guisweg kent een lange voorgeschiedenis. Oorspronkelijk was dit een 'kerckepat' waar Wormerveerders, Zaandijkers en Kogers gebruik van maakten voor de kerkgang in Westzaan. Na Guispad en Zaanse Communicatieweg werd de naam in de 20e eeuw veranderd in Guisweg die loopt van De Zaan tot de Provincialeweg N 515 in

Westzaan. Na de aanleg van de Coentunnel-weg werd het traject van de Guisweg omgelegd. Een oud doodlopend stuk weg bij papiermolen De Schoolmeester kreeg toen weer de naam 'Guispad'.

Aan de oostzijde ligt de spoorlijn Amsterdam – Alkmaar. De noordgrens ligt in het Guisveld ter hoogte van de Noorder Water-molensloot. Tussen de Guisweg en de Simon Gammerkade ligt 'Oud-Rooswijk', voor een groot deel al gebouwd in de jaren dertig en waarbij het te ontwikkelen gebied als een tuindorp werd aangeprezen.

Dan is er een groot 'middenblok', met zowel eengezinswoningen als flatgebouwen, stammend uit de jaren zestig en zeventig. In 1987 is in het middenblok een grondsanering uitgevoerd, waarbij een groot gedeelte van verontreinigd materiaal is ontgraven uit tuinen en kruipruimten. Tot de dag van vandaag functioneert als nazorg een drainage- en monitoringssysteem. Het 'laatste' deel, de schil rond de wijk, bestaat uit eengezinswoningen en stamt uit de jaren negentig. Een opvallend landmark in Rooswijk is het gemeentehuis van de

gemeente Zaanstad, dat overigens op termijn gaat verdwijnen. De titel 'Bannehof' voor het gemeentehuis betreft hier echter het adres van de locatie en slaat tevens op het plein voor het gemeentehuis. De naam Bannehof is dan ook gevormd door enerzijds 'Banne', Zaandijk was vroeger een plaats binnen de Banne van Westzaan en anderzijds door 'hof' als vertaling van de pleinfunctie. Verder zit aan de rand van Rooswijk het hoofdpolitiebureau van de regiopolitie Zaanstreek-Waterland. In de wijk zijn geen bijzondere cultuur-historische waarden. De kwaliteit ligt voor een groot deel in de opzet van de wijk met veel groen en openbare ruimte. Het karakter van de omgeving, en dan vooral het traditionele veenweidelandschap van het Guisveld, is in Rooswijk goed terug te vinden. Veel hoofdsloten volgen nog steeds hun originele west - oost route dwars door de wijk en komen – al dan niet via een sluis – uit in de Zaan. De wijk zelf heeft veel groen en een tamelijk landelijk karakter. De bevolkingsopbouw wijkt in zoverre iets af van het gemiddelde in Zaanstad doordat er een hoger percentage kinderen tot en met elf jaar in Rooswijk woont. Het aantal mensen tussen de 19 en 64 jaar oud ligt verhoudingsgewijs juist wat lager. Het aantal alleenstaanden, bijna 22 procent van de Rooswijkers, ligt aanzienlijk lager dan in Zaanstad als geheel (bijna 29 procent). Ruim tien procent van de wijkbewoners is van (niet westerse) allochtone afkomst. Driekwart van de woningen is eengezinswoning. Het besteedbaar inkomen in de wijk ligt boven het Zaanse gemiddelde. Het aantal mensen met een uitkering ligt laag. Zo heeft nog geen twee procent van de Rooswijkers een bijstandsuitkering (tegen 3,2 in heel Zaanstad).

## Fysiek

### Groen en water

Rooswijk is mede door de voor- en achtertuinen van de laagbouw een groene wijk en ligt midden in het groen. Veel mensen maken gebruik van de kinderboerderij. Voorts is er een volkstuincomplex in de wijk. Het hondenpoepbeleid is in 1999 binnen Rooswijk ingevoerd. Hierbij zijn uitrenzone's en verboden gebieden bepaald en hondenpoepbakken geplaatst. De hondenbezitters houden zich redelijk tot goed aan de gedragsregels en de conclusie is dan ook dat het beleid binnen Rooswijk functioneert. Een evaluatie heeft het laatste bevestigd. Het Guisveld ligt voor iedereen op loopafstand, al is het op zich slecht toegankelijk. Wel zijn er steeds meer mensen die met een kano of een bootje vanuit Rooswijk via een van de sloten het Guisveld 'in trekken'. In het Guisveld zelf zijn aantrekkelijke vaarroutes, bijvoorbeeld via de Watering die noord-zuid loopt en dus zowel verbinding heeft met Wormerveer als met Zaandam. Staatsbosbeheer, beheerder van het Guisveld, heeft plannen om langs de spoorlijn een wandelpad tussen Zaandijk en Wormerveer aan te leggen. Dat pad krijgt dan waarschijnlijk ook één of twee aftakkingen het Guisveld in. Gezien het trilveen waaruit de grond daar bestaat, is het aannemelijk dat het wandelpad alleen wordt opengesteld voor mensen met (lies)laarzen. Het trilveen is echter zo nat, dat er maar weinig plantensoorten kunnen groeien. Daarom zijn plantjes die dat wel kunnen, zoals de rietorchis en het vleesetende plantje Zonnedauw, ook erg zeldzaam. In het Guisveld zijn in 2001 werkzaamheden uitgevoerd voor de ontwikkeling van nieuwe natuur. Zo wordt in het Guisveld het water-

### **Eigenaar AH, voorzitter winkelcentrum Bert Wiegman: 'Meer winkels in Rooswijk niet haalbaar'**

*'Het tekort aan winkels in Rooswijk? Ja, wat kan je er aan doen? Indertijd, toen het winkelcentrum hier werd opgezet, heeft de afdeling Economische Zaken van Zaanstad een onderzoek gedaan. Dan praat ik over een jaar of twaalf geleden. Toen was deze behoefte er. Meer winkels zouden geen bestaansrecht hebben. Helaas. Ik had er graag wat meer branches bij gehad. Maar ik denk dat ze dat onderzoek toen goed gedaan hebben. Ga maar na, we hebben hier een groenteman gehad. Een stomerij. Een kledingzaak. De één na de ander legt het loodje.*

*De behoefte aan winkels is in twaalf jaar niet veranderd. Ik denk dat het eerder slechter is geworden. De slager, groenteman; daar zijn er de laatste jaren veel van verdwenen en niet alleen hier. In het verleden is er ook wel eens gepraat over een weekmarkt in Rooswijk. D'r is wat onderzoek naar gedaan. Maar het is praktisch een onhaalbare zaak. Wij hebben het ook wel eens geprobeerd met bepaalde feestdagen. Een paar marktkraampjes hier naar toe getrokken. Maar dat is geen succes geworden.*

*Het is wel jammer. Als je kijkt naar Westerwating. Daar is wel een leuk winkelcentrum neergezet. Nou ja, hier moest woningbouw boven komen, dat soort dingen. Dus eigenlijk had het twaalf jaar geleden al anders moeten gebeuren. We hadden toen een aantrekkelijk winkelcentrum moeten neerzetten. De haalbaarheid daarvan is nu moeilijk, alle marges staan onder druk. Ook in supermarktland. Je kunt wel een hoop dingen willen. Maar het werkt niet'.*

peil afgestemd op weidevogels die voedsel zoeken en willen broeden zoals grutto, bruine kiekendief, kemphaan en tureluur.

Een andere zeldzaamheid in het Guisveld is de noordse woelmuis. Dit kleine knaagdier-tje heeft een onopvallende leefwijze en komt vooral voor in natte gebieden. Deze strikte planteneter met een weinig selectieve voedselkeuze wordt beschouwd als een overblijfsel uit de laatste ijstijd (10.000 jaar geleden). Het muisje kwam toen tot aan de Alpen voor. Bij het terugtrekken van het landijs is hij in Midden- en West-Europa vrijwel overal verdwenen. In Nederland heeft de noordse woelmuis zich beperkt kunnen handhaven. Het diertje staat op de Rode lijst van bedreigde en kwetsbare zoogdieren. Een totaal bescherming.

Een punt van zorg is het dichtslibben van watergangen in diverse delen van het

Guisveld. Inmiddels heeft het Hoogheemraadschap in samenwerking met Staatsbosheer een baggerplan in ontwikkeling.

De verwachting is dat het plan in de zomer van 2005 klaar is en in het najaar kan worden begonnen met uitvoering.

De ergernis en overlast veroorzaakt door het snelle varen met motorbootjes, overigens door jong en oud, in de watergangen in de wijk en in het Guisveld zijn inmiddels een aandachtspunt bij de politie, waarbij zonder pardon repressief wordt opgetreden.

### **Economie**

Rooswijk is een typische woonbuurt.

De grootste werkgevers zijn de gemeente, het verpleeghuis, de politie en de scholen. Voorts hebben diverse inwoners de titel



### **Adjunct Saenredamcollege Pieter Hazelebach: 'We willen een goede buur zijn'**

*'We vinden dat we een prachtige plek hebben. Een rustige buurt. Ik heb ook het gevoel dat we een goede verhouding hebben met elkaar. Natuurlijk, met 860 kinderen hier in huis, hebben we een behoorlijke invloed op het wel en wee in de wijk. Wel doen we er van alles aan om ze binnen te houden. De catering is uitbesteed en heeft een concurrerend aanbod.*

*Zo proberen we een vlucht naar de snackbar of Albert Heijn te voorkomen. Maar zwerven door de wijk is niet helemaal te beheersen. Het kan evengoed gebeuren dat ze een keertje belletje trekken of zo. Op dat moment ben ik het aanspreekpunt voor de wijk. Ik vraag het signalement om het kind erop aan te spreken.*

*De hele filosofie is om een goede buur te zijn. Wetend dat het niet altijd lukt. Op het binnenplein van de Bannehof is een hangplek waar wel eens over geklaagd wordt. We hebben daar ook overleg over met de Bannehof en de politie. Maar het enige dat wij kunnen doen is het hek dicht doen. Dat gaat ons te ver. Logistiek is het ook moeilijk te organiseren, omdat in het voortgezet onderwijs de kinderen niet – zoals op de basisschool – allemaal tegelijk uitgaan. Maar we proberen wel te luisteren naar onze burens. Zoals met onze fietsenstalling: we zijn een enorme groeischool, en hebben met een grote verbouwing onze fietsenstalling opgeofferd voor lesruimte. De fietsenstalling werd naar achteren verplaatst, maar dat leverde nogal wat gedoe op met De Zoeker, de basisschool die hier achter zit. Kinderen van hun en van ons kwamen allemaal tegelijk aan. De (brom)fietsstromen botsten met elkaar.*

*De grote kinderen maakten opmerkingen tegen de kleintjes. Dat was een lastig punt. Na een reactie hierover van de Oudercommissie van De Zoeker hebben we onze ingang verplaatst naar een andere kant om de verkeersstromen uit elkaar te houden.*

'eenpitter'. Dat wil zeggen daar werken één of twee mensen, bijvoorbeeld aannemers of mensen die werken in de zakelijke en/of financiële dienstverlening.

Als het gemeentehuis straks wordt verplaatst naar het centrum van Zaandam is de wijk veel werkgelegenheid kwijt. Nu al ligt het aantal bedrijfsvestigingen per honderd inwoners met 3,1 ver onder het gemiddelde van Zaanstad (5,7). In totaal werken er nu nog 1.254 mensen in de wijk, maar dat aantal zal hoogstwaarschijnlijk sterk dalen. Veel hangt af van de nieuwe invulling van het gemeentehuis. Als daar woningen komen, krijgt Rooswijk nog meer het karakter van een wijk waar het wonen centraal staat.

### **Bereikbaarheid**

Rooswijk is goed per auto bereikbaar. Via de Guisweg, Fortuinweg is een snelle verbinding gegarandeerd. Hoewel er geen andere ontsluitingsweg beschikbaar is, wordt dat niet als een nadeel ervaren. Anders is dat met de spoorwegovergang bij NS-station Koog-Zaandijk. Omdat daar vooral in de spits veel treinen langskomen, staan voetgangers, (brom)fietsers en automobilisten soms meer dan vijf minuten te wachten voordat ze kunnen oversteken. Eens in de zoveel tijd, verzint iemand een 'oplossing' voor dit probleem, maar voorlopig is er geen geld voor het omhoog of omlaag brengen van de spoorlijn. Ook verder bestaan er geen plannen om de spoorwegovergang te veranderen. Tot nu toe neemt



### **Bewoner De Componist Wim van Luijnen: 'Het verpaupert hier'**

*Rooswijk is heel belangrijk voor mij. Ik woon hier nou zeven jaar en het is een hele leuke wijk. Ik vind enkel dat het wel een beetje verpaupert. Wij hebben een singel. Water om de flat. Maar daar maken ze een scheepsbouwerij van. Overal liggen ze! Als ze het gras komen maaien, moeten ze d'r omheen. Nog erger vind ik dat de hele beschoeiing in de vernieling gaat. Zelf heb ik ook een boot gehad, maar daarvoor heb ik na overleg met de Havendienst een aanlegsteiger in het water geplaatst om de boot vast te leggen. Die boot heb ik niet meer. Op deze plek heeft nu iemand anders zijn boot liggen en dat gaat wel goed. Maar andere mensen gooien ze zo maar neer.*

*Nou zeggen ze: je hebt de gemeente hier. Er komen heel veel mensen van het gemeentehuis langs. Maar de rotonde hier voor de flat verpaupert ook. Ja, er is eindelijk 'ns een leuke boom geplaatst, met van die rode bloemetjes. Maar d'r omheen, dat gras is zo, is gewoon verwaarloosd. Ik snap niet dat ze dat van de gemeente niet zien.*

*De Componist zelf, dat gaat goed. De Woonmij doet het onderhoud en ze hebben goede maatregelen genomen. Net vandaag hebben ze gezegd dat er een soort prikkers komen op het kastje van Nuon en het kastje van UPC. Want daar klommen jongens soms op, om zo op de balustrade te komen. Ze hebben daar ook nog eens een regenpijp d'r af getrokken. Dat kan straks niet meer. Ze staan nog wel eens in de portiek te blowen, maar dat houd je toch. Verder is het goed wonen, hier. Al die scholen en zo. Veel reuring. Ja, dat is 'fantastisch'.*

de frequentie van de treinen alleen maar toe, waardoor ook de inwoners van Rooswijk steeds meer geluids- en mobiliteitsoverlast ondervinden. De aanwezigheid van het NS-station Koog-Zaandijk betekent wel, dat Rooswijk per trein goed bereikbaar is. In de wijk rijdt ook een bus. Voetgangers en fietsers kunnen gebruikmaken van de al genoemde spoorwegovergang als ze richting 'Oud Zaandijk' willen, maar ze hebben ook de beschikking over een speciaal tunneltje onder het spoor, ter hoogte van de Benny Goodmanstraat. Parkeren is in Rooswijk gezien de ruime opzet van de wijk meestal geen probleem. Wel wordt er parkeeroverlast gemeld bij het brengen en ophalen van schoolkinderen met de auto. Gezien het grote autobezit is bij de flatgebouwen een structureel tekort aan parkeerruimte.

### **Voorzieningen**

Rooswijk mag dan centraal liggen in de stad, veel winkels zitten er niet. Buiten 2 kappers, een rijwielhandel, een bakker, drogist, bloemist, snackbar, afhaalchinese, sigarenzaak met leduuraanbod en een supermarkt is er eigenlijk niet veel. Bij de top 5 minpunten van de wijk staat 'te weinig winkels' dan ook met stip op nummer 1. Toch is de kans klein dat zich nieuwe winkels zullen vestigen. Integendeel, enkele winkels die zich eerder aan het Rooswijkplein hadden gevestigd, zijn opgegaan in de supermarkt. Ook het idee om een weekmarkt naar de wijk te halen heeft het niet gehaald. Wel staat er wekelijks bij de Paukenhof een visboer. In de wijk zijn o.a. 2 huisartsen, 2 tandartsen, een apotheek en een fysiotherapiepraktijk. In de wijk aan de George Gershwinstraat is het verpleeghuis Guisveld gevestigd met 150 plaatsen verpleeghuis-

TUINVERENIGING  
**ZAANDIJK**  
GEBOORTEDAG 23 MEI 1910



zorg. In het verpleeghuis is ook het buurtcentrum Het Guishuis gehuisvest voor kinderopvang, ontmoeting, cursussen en recreatie. Voorts op de woensdagmiddag een kinderstuw. Het Guisveld heeft ook een duidelijke buurthuisachtige functie voor de wijk. Niet alleen wordt er vergaderd door het wijkoverleg, er vinden ook bijeenkomsten en informatieavonden plaats. Sinds begin 2004 zit er ook een cafeetje in het verpleeghuis dat voor iedereen toegankelijk is. Ook aan de George Gershwinstraat beheert de stichting ODION 24 appartementen en enkele gesplitste woningen voor mensen met een verstandelijke handicap, waar zij in kleine groepen leven. Rooswijk heeft verder een groot aantal scholen, voor een deel met een bovenwijkse functie, zoals Sjalom, een basisschool voor speciaal onderwijs en een dependance van het Pascal College, afdeling LWOO Rooswijk (Leer Weg Ondersteunend Onderwijs). De andere middelbare school in de wijk is het Saenredam College met ca. 850 leerlingen. Basisschool De Zoeker, vlakbij de plek waar ooit molen de Zoeker stond, is een van de grootste basisscholen van Zaanstad met meer dan 700 leerlingen. Bij De Zoeker en Saenredam College (2x) staan ook gymnastieklokalen die in de naschoolse uren in gebruik zijn bij verenigingen voor sport en recreatie. Belangrijke voorzieningen in Rooswijk zijn verder het gemeentehuis van Zaanstad en het hoofdpolitiebureau. Er is een sportschool, de kinderboerderij Rooswijk, het clubgebouw van Zaanse Fanfare Corps, het gebouwtje van ijsvereniging Willem Barentsz Thialf met de Sluissloot als ijsbaan, de tuinvereniging Zaanse (opgericht 22 november 1938), de naschoolse opvang en een peuterspeelzaal in buurtcentrum Het Guishuis en een

begraafplaats. De bibliobus komt op woensdag in de wijk. Inmiddels is in het wooncomplex De Componist het kantoor van de Bewonersraad van De Woonrij gevestigd. In deze ruimte wordt voor senioren tevens wekelijks een inloopmiddag gehouden voor het drinken van een kop koffie of thee, een praatje te maken of een spelletje te doen.

## Sociaal

### Jong en oud

De opbouw van de bevolking in Rooswijk is de afgelopen jaren niet wezenlijk veranderd. De afgelopen drie jaar is met name het aandeel kinderen tussen de nul en twaalf jaar onverminderd groot. De indruk bestaat dat er voor de kleintjes voldoende speelpleintjes en trapveldjes zijn. Het kunstgrastrapveld bij de scholen is erg in trek, evenals de skatevoorziening aan de Elvis Presleystraat. Voor de jongeren tussen 12 en 18 jaar (acht procent van de Rooswijkers) is er veel minder te doen. Zij konden ooit terecht in het oude gebouwtje van de ijsclub aan de Sluissloot, maar dat is dicht. Wel is er wekelijks een sportinstuif voor de oudere jeugd in het gymnastieklokaal van De Zoeker onder leiding van het Straathoekwerk. Maar kleine groepen hangen ook rond, bij de scholen, het gemeentehuis, speelplaatsen en bij de Paukenhof. Regelmatig leidt dat tot klachten over (geluids-)overlast en vernielingen. Het aanspreken van jongeren bij ongewenst gedrag of 'melding maken van' moet hierbij gewoon worden. In de (naaste) toekomst gaat de jongste groep richting het 'puberen' en blijft een voortdurende aandacht voor deze groep beslist noodzakelijk. Bijna 12,5 procent van de Rooswijkers is 65-plusser. Voor de ouderen die wat meer zorg nodig hebben, vervult verpleeghuis Guisveld als



zorgcentrum voor de hele wijk een belangrijke functie. In dit verband wordt in het kader van Wonen met Zorg het verpleeghuis genoemd als een optie voor een centraal punt in een Woonzorgzone. In een dergelijke zone wordt 24 uur per dag zorg geleverd op menselijke maat, waarbij ouderen en zorgvragers in hun eigen omgeving kunnen blijven wonen. Thuis dus.

### Veiligheid

Het aantal verkeersongevallen in de wijk is gelukkig beperkt. Bijna ongelukken met een enkele keer 'wel een klap' komen echter wel voor op het kruispunt Guisweg - Dr. J. Mulderstraat – Wezelstraat, waar diverse verkeersstromen elkaar treffen.

Een wijziging van de verkeerssituatie op de hoek Dr. J. Mulderstraat – Oud Heinstraat is in voorbereiding. Met uitzondering van de Fortuinweg en een deel van de John Lennonstraat geldt in Rooswijk een 30 km regime.

Veertien procent van de bewoners van Rooswijk voelt zich wel eens onveilig. In Zaanstad als geheel geldt dat voor 19,7 procent. Rooswijk is dus een veilige wijk. De harde politiecijfers bevestigen dat, hoewel het aantal aangiften de afgelopen jaren is toegenomen. Dat geldt vooral voor het aantal aangiften van bedreiging.

Overigens vindt meer dan 96 procent van de bewoners Rooswijk een prettige buurt om in te wonen (tegen een gemiddelde van ruim 91 procent in Zaanstad als totaal). Het aantal mensen dat vindt dat sprake is van 'achteruitgang in de buurt' is zelfs gedaald van 17 procent in 2002 naar nog geen 16 procent in 2003. Om overlast te voorkomen wordt door de politie van tijd tot tijd extra gesurveilleerd bij de scholen. Bij het gemeentehuis lopen regelmatig

stadswachten. In het kader van Paraat voor de Straat loopt momenteel in samenwerking met De Woonmij een project om de achterpaden bij Klampstuk, Tweebeen en Barre Ven van verlichting te voorzien. Hierna worden de paden herstraat.

Verloedering blijft aandacht houden.

De gemeente is dan ook samen met bewoners begonnen aan het houden van buurtschouwen. Er wordt gekeken of er sprake is van achterstallig onderhoud of zomaar neergegoot afval, waarna de gemeente snel via een Cleanteam zorgt dat de geconstateerde gebreken worden hersteld en afval wordt opgeruimd. Hiernaast kunnen bewoners ook zelf het algemene nummer (0900 – 235 235 2) van de gemeente bellen.

### Samen in de wijk

Rooswijk heeft sinds 1997 een eigen wijkoverleg 'Rooswijk's Belang', dat 1x per maand bestuursvergaderingen houdt in het buurtcentrum Guishuis en 4x per jaar een openbare vergadering in de recreatiezaal van het verpleeghuis Guisveld. Binnen het wijkoverleg functioneren de werkgroepen Verkeer, Groen en Speelplaatsen en Bannehof i.o.

Het wijkoverleg adviseert de gemeente als het gaat om de woon- en leefomgeving van de Rooswijkers. Het wijkoverleg heeft voorts met ingang van 2005 een leefbaarheidsbudget te besteden.

Daarnaast zegt ruim 85 procent van de bewoners zich 'medeverantwoordelijk' te voelen voor de buurt. Dat was goed te merken toen de gemeente zich afvroeg of het gemeentehuis in de toekomst wellicht geschikt zou zijn om asielzoekers te huisvesten. Toch is het waarschijnlijk zo dat in 'normale situaties' de contacten onderling zich beperken tot de burens. Dat blijkt ook



uit de cijfers. Was in 2002 nog zestig procent van de Rooswijkers het oneens met de stelling 'men kent elkaar in deze wijk nauwelijks', in 2003 was dat aantal gedaald tot ruim 44 procent. Ook toen actie werd ondernomen om een weekmarkt naar Rooswijk te halen, was de opkomst van bewoners laag. Vooral de mensen die de laatste jaren in de wijk zijn komen wonen, hebben hun hele sociale leven buiten de wijk. Toch geven de inwoners van Rooswijk in de Zaanpeiling 2003 als waardering van de woonomgeving een rapportcijfer van 7,6. (in 2000: 7,4). De jaarlijkse braderie en minikermis op het Rooswijkplein en het jaarlijkse muziekfestival op het Bannehofplein, worden wel druk bezocht.

### **Ontmoetingsplekken**

Rooswijk heeft bij het gemeentehuis en de supermarkt een centrale ontmoetingsplek, die behalve tijdens de jaarlijkse braderie en minikermis, nooit echt druk is. Een bekende ontmoetingsplek, ook voor niet 65plussers, is verpleeghuis Guisveld. Verder is de kinderboerderij in trek. Voorts treffen bewoners elkaar op het water, aan de waterkant (vissen) en in het Guisveld.

## **Sterke en zwakke punten**

### **De pluspunten van Rooswijk zijn:**

- Rust, ligging en veiligheid
- Wijk met veel groen
- Verpleeghuis met gecombineerde functies
- Dichtbij openbaar vervoer
- Speelvoorzieningen voor jongere jeugd

### **De minpunten van Rooswijk zijn:**

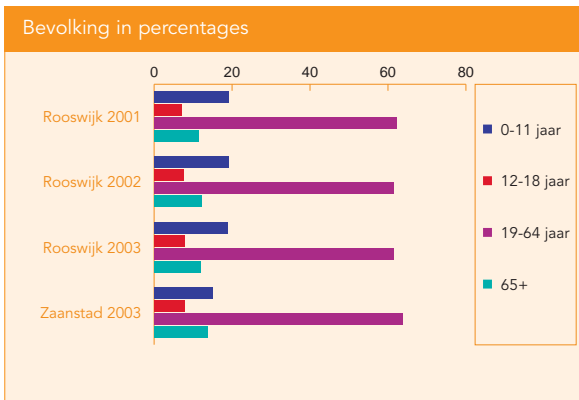
- Te weinig winkels
- Opvangplaatsen voor tieners
- Slecht onderhoud bestrating (midden Rooswijk)
- Parkeerproblemen (flatgebouwen)
- Spoorwegovergang en geluidshinder

# Rooswijk in Cijfers

## Bevolking

De opbouw van de bevolking van Rooswijk ziet er als volgt uit:

Bevolking	2001	2002	2003	Zaanstad 2003
% 0 tot en met 11 jaar	19,1	19,0	18,8	14,9
% 12 tot en met 18 jaar	7,1	7,5	7,8	7,8
% 19 tot en met 64 jaar	62,2	61,4	61,5	63,7
% 65+	11,5	12,1	11,9	13,6
% alleenstaanden	21,1	21,8	21,5	28,8
% eenoudergezinnen	6,6	6,7	7,0	7,0
% autochtonen	81,1	81,0	81,3	76,4
% westerse allochtonen	8,0	8,0	7,7	8,3
% niet-westerse allochtonen	10,8	11,0	11,0	15,3



We zien dat de opbouw van de bevolking van Rooswijk de afgelopen jaren nauwelijks is veranderd. Vergelijken met Zaanstad heeft Rooswijk al een aantal jaren een hoger percentage 0 tot en met 11 jarigen en een lager percentage ouderen. Er wonen met andere woorden relatief veel jonge gezinnen in de wijk resp. weinig alleenstaanden.

Bronnen: GBA (S & O Zaanstad) / Zaanpeiling 2003 (S & O Zaanstad) / Backoffice Sociale Zaken, UWV, CWI (S & O Zaanstad) / Vestigingenregister, Locatus (S & O Zaanstad)

## Gemeente en uw buurt

Gemeente en uw buurt	2003	Zaanstad 2003
% Erg geïnteresseerd in info van de gemeente over plannen met de buurt	39	37
% Redelijk geïnteresseerd in info van de gemeente over plannen met de buurt	44	43
% Dat vindt dat de gemeente voldoende doet om bewoners bij veranderingen te betrekken	23	30
% Dat vindt dat de gemeente voldoende aandacht heeft voor problemen in de buurt	28	23

## Sociale status

Sociale status	2003	Zaanstad 2003
% uitkeringsgerechtigden ABW (van 15-64 jaar)	1,8	3,2
% arbeidsongeschikten (15-64 jaar)	10,8*	11,6
% WW-uitkeringen (15-64 jaar)	2,0*	1,6
% werklozen (15-64 jaar)	p.m.	p.m.

\* Dit percentage is voor zowel Oud-Zaandijk als voor Rooswijk.

## Buurteconomie

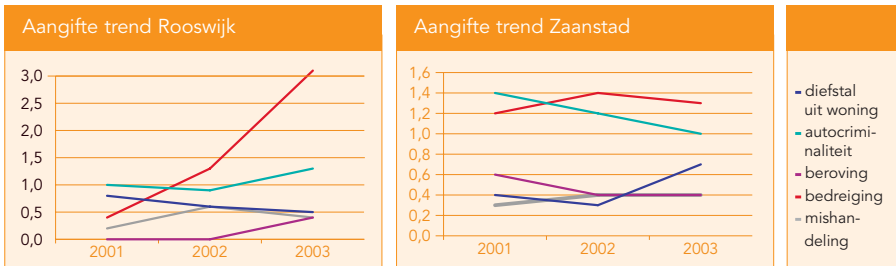
Buurteconomie	2002	2003	Zaanstad 2003
Aantal bedrijfsvestigingen (per 100 inwoners)	3,7	2,9	5,7
Aantal werkzame personen	1.556	1.254	51.663
Aantal winkels per 1000 inwoners	2,5	2,7	7,1
Verkoopvloeroppervlakte winkels in m <sup>2</sup>	pm	pm	pm

Het aantal bedrijfsvestigingen in Rooswijk het afgelopen jaar gedaald. Ook het aantal werkzame personen bij deze bedrijven is met ongeveer 300 afgenomen. Het aantal winkels ligt ruim onder het Zaanse niveau.

## Veiligheid

Veiligheid	2001	2002	2003	Zaanstad 2003
% dat zich wel eens onveilig voelt*	-	27,0	14,0	19,7
Aangiften diefstal uit woning (per 100 woningen)	0,8	0,6	0,5	0,7
Aangiften autocriminaliteit (per 100 inwoners)	1,0	0,9	1,3	2,4
Aangiften beroving (per 1000 inwoners)	0	0	0,4	1,0
Aangiften bedreiging (per 1000 inwoners)	0,4	1,3	3,1	3,1
Aangiften mishandeling (per 100 inwoners)	0,2	0,6	0,4	0,8

\* Het percentage voor 2002 is opgebouwd uit de antwoordcategorieën vaak en soms en het percentage voor 2003 is opgebouwd uit de antwoordcategorie ja. Hierdoor treedt mogelijk vertekening op.



Wat betreft de aangiften zien we in Rooswijk een flinke stijging van het aantal aangiften van bedreiging. Daarnaast is ook het aantal aangiften van autocriminaliteit en beroving het afgelopen jaar toegenomen.

Bron: Zaanpeiling 2003, Politie Zaanstreek-Waterland / Bron: S & O Zaanstad, Zaanpeiling 2003, Omnibussenquête 2002 / Bronnen: S & O Zaanstad, Zaanpeiling 2003, Omnibussenquête 2002. Het cijfer voor Zaanstad is het cijfer over 2002. / Zaanpeiling 2003 (S & O Zaanstad).

## Woonomgeving

Woonomgeving	2001	2002	2003	Zaanstad 2003
Woningvoorraad	2.261	2.261	2.261	58.544
% eengezinshuizen	74,7	74,7	74,7	67,1
% huurwoningen	47,8	47,8	47,8	55,7
% vooroorlogse woningen	5,6	5,6	5,6	22,6
Migratie: % personen die uit de wijk vertrekken	6,9	8,0	-	9,0
Gemiddeld rapportcijfer woning	7,7	-	7,8	8,0
% tevreden over groenvoorziening	-	-	56,3	52,0
% tevreden over winkels	-	-	45,7	70,3
% dat de buurt een prettige buurt vindt om in te wonen	-	99,0	96,4	91,2
% oneens met 'men kent elkaar in deze wijk nauwelijks'	-	60,0	44,6	46,0
% dat vindt dat er sprake is van achteruitgang in de buurt	-	17,0	15,9	28,6
% dat vindt dat er sprake is van vooruitgang in de buurt	-	11,0	7,9	12,4
% dat zich medeverantwoordelijk voelt voor de buurt	-	85,0	85,1	82,7

### Top 5 pluspunten van de buurt

Pluspunten	2003
Nr: 1	rustige buurt
Nr: 2	ligging van de buurt
Nr: 3	buurt met veel groen
Nr: 4	veilige buurt
Nr: 5	dicht bij openbaar vervoer

### Top 5 minpunten van de buurt

Minpunten	2003
Nr: 1	te weinig winkels
Nr: 2	slecht onderhoud bestrating
Nr: 3	parkeerproblemen
Nr: 4	geluidshinder
Nr: 5	ander

# Voorzieningenlijst

## Scholen

Saenredam College  
OBS De Zoeker  
SBO Sjalom  
Pascal Rooswijk, afd. LWOO

## Kinderopvang

Het Guishuis

## Politie

Unitrecherche Guishof

## Wijkpost

Volendamstraat 2, Zaandam (Westerwating)

## Buurthuis

Het Guishuis

## Bibliotheek Standplaats Bibliobus

John Lennonstraat: iedere woensdag van 11:00 – 12:45 uur

## Recreatie

Kinderboerderij Rooswijk  
Zaandijks Fanfare Corps  
Tuinvereniging Zaandijk  
3 Gymnastieklokalen  
IJsbaan Willem Barentsz Thialf  
Instituut Kuin (sport en fitness)

## Gezondheidszorg

Apotheek Guisveld

## Huisartsen

Mw. E. Coester-Stolp  
C. Heymans

## Fysiotherapie

Praktijk F. Wester

## Verpleeghuizen

Evean Guisveld

## Wooneenheden

Stichting ODION

## Tandartsen

Tandartsenpraktijk Rooswijk  
L.J. Ooms

Verloskundigen

Mw. J. Heilema en H. Heilema

Overig

Mw. E. Hooft van Zomeren, (sport)massage en reiki-praktijk de Bron  
Mensendieck Praktijk Zaadijk  
Relatietherapie V. Windrich  
EHBO afdeling Koog/Zaadijk

Stadse voorzieningen

Gemeentehuis Zaanstad  
Hoofdpolitiebureau Zaanstreek Waterland (Guishof)

Wijkorganisatie

Wijkoverleg Rooswijk's Belang

Wijkgebonden verenigingen

Winkeliersvereniging Rooswijkplein  
Vrijwillige Brandweer Zaadijk  
NBvP, Vrouwen van Nu, afd. Koog/Zaadijk  
ANBO, afd. Koog/Zaadijk

Gebiedsmanagement

Gemeente Zaanstad Dienst Wijken  
Gebiedsmanagement Midden  
Gert Grandiek, gebiedsmanager  
Peter Verwer, wijkmanager Rooswijk, Oud Zaadijk en Westzaan  
Charles Witberg, wijkmanager Kalf, Kogerveld en Oud Koog  
Levinus Jongmans, gebiedsbeheerder

### **Wilt u meer weten?**

De gemeente Zaanstad is dag en nacht bereikbaar op het algemene nummer 0900 - 235 235 2.

Brieven kunt u richten aan:

Dienst Wijken gemeente Zaanstad,  
Postbus 2000, 1500 GA Zaandam  
E-mail [postbus@zaanstad.nl](mailto:postbus@zaanstad.nl)

### **Gebiedsteam**

Gebied Midden: Westzaan, Rooswijk,  
Oud Zaanwijk, Zaandam-Noord (Kalf),  
Kogerveld en Oud Koog

Bezoekadres:

Railpoint Office,  
Ebbehout 31, Zaandam

U kunt telefonisch een afspraak maken met de gebiedsteams via de gebiedsassistente nummer (075) 681 67 96 of via een bezoek aan bovenstaand bezoekadres.



### **Gemeente Zaanstad**

Gemeentehuis  
Bannehof 1  
1544 VX Zaandijk

Telefoon 0900 235 235 2

Fax (075) 655 20 91

E-mail [postbus@zaanstad.nl](mailto:postbus@zaanstad.nl)

[www.zaanstad.nl](http://www.zaanstad.nl)