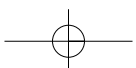
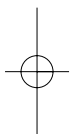


Wijksignalement Wormerveer

Samen werken aan je wijk



DIENST WIJKEN



Voorwoord

Een van de belangrijkste doelstellingen van de gemeente Zaanstad is het vergroten van de leefbaarheid in de wijken. De gemeente kan dit niet alleen doen en wil graag samen met bewoners, maatschappelijke organisaties, het wijkoverleg en andere partners in de wijk werken aan een veilige, schone en daardoor prettige wijk. Om aan deze samenwerking inhoud te geven is de gemeente drastisch gewijzigd in een meer klantgerichte en vraaggerichte organisatie. Dat betekent onder andere dat we de invloed van de burger op het beleid van de gemeente erg belangrijk vinden. Alleen als burgers en organisaties op tijd en daadwerkelijk betrokken worden bij wat er in de wijk gebeurt, is het mogelijk om iets ten goede en naar wens te veranderen.

Om met burgers in gesprek te gaan over de leefbaarheid in de wijk heeft de Dienst Wijken van de gemeente Zaanstad een wijksignalelement en een concept wijkuitvoeringsprogramma gemaakt. Het wijksignalelement beschrijft de wijk op verschillende manieren. Enerzijds kunt u aan de cijfers zien hoe de wijk is opgebouwd, hoe de bevolking is samengesteld en hoe de wijk wordt ervaren. Bovendien kunt u uw wijk vergelijken met het Zaans gemiddelde. Anderzijds wordt aandacht gegeven aan thema's als veiligheid, water en groen. Deze tekst is niet door ambtenaren alleen tot stand gekomen maar in overleg met sleutelfiguren die de wijk vanuit hun dagelijks bestaan het beste kennen. Aan u de vraag of we de wijk goed

hebben getypeerd en of u zich herkent in de plussen en minnen van de wijk. Het signalelement eindigt met een handig overzicht van voorzieningen in de wijk op het gebied van leefbaarheid.

Omdat we niet willen blijven stilstaan bij de beschrijving van de wijk, maar de sterke kanten graag willen behouden en de zwakke kanten verbeteren, heeft de Dienst Wijken ook een concept wijkuitvoeringsprogramma van uw wijk gemaakt. In het concept wijkuitvoeringsprogramma staat beschreven wat u in de komende twee jaar aan met name gemeentelijke activiteiten in uw wijk kunt verwachten. En belangrijker nog, we geven in dit concept uitvoeringsprogramma aan waar u en op welke manier u uw invloed kunt doen gelden. Vindt u dat er nodig iets aan het onkruid in de wijk moet worden gedaan of vindt u het belangrijker dat aan het wild parkeren een einde komt, in het concept wijkuitvoeringsprogramma vindt u terug hoe u hier het beste over mee kunt praten.

Tot slot willen we benadrukken dat het om een eerste poging gaat om op deze manier samen met bewoners en partners te werken aan een vraaggerichte benadering van de wijk. In de toekomst hopen we in dit verhaal ook het aanbod van de partners op te kunnen nemen, zodat we onze werkzaamheden en inspanningen nog meer laten aansluiten bij de beleving en de wensen van mensen die er wonen.

*De gebiedswethouder Noord,
Robert Linnekamp*

'Woningen in alle soorten en maten, Wormerveer heeft 't. Maar ze zijn er lang niet allemaal even goed aan toe. Vandaar dat de grootste verhuurder, woningbouwvereniging De Woonmij, nu in zowel de eengezinswoningen als de flats aan het inventariseren is of sprake is van achterstallig onderhoud. En zo ja, wat er dan aan moet gebeuren. De keuze zou uiteindelijk kunnen zijn: grondige renovatie of sloop/nieuwbouw. Over tien jaar ziet Wormerveer er dus waarschijnlijk weer heel anders uit.'



Wormerveer, uniek front langs de Zaan

Zaanstad telt achttien wijken. Wijken die onderling soms zeer verschillen. Qua sfeer, qua inrichting en qua ideeën over de toekomst. De gemeente realiseert zich dat en is daarom bezig om samen met de bewoners van die wijken een goede invulling te geven aan hoe het verder zou kunnen gaan. Daarvoor is het van belang om een wijksignalement te hebben. Een nuchtere beschrijving van een specifieke wijk en zijn inwoners. Een wijksignalement als dit, samengesteld op basis van gesprekken met diverse bronnen zoals 'sleutelfiguren' in de wijk, wijkmanagers en wijkorganisaties, kan een grond voor discussie vormen. Maar het is ook de basis voor een wijkuitvoeringsprogramma, waarbij alle betrokkenen – bewoners, ondernemers, maatschappelijke organisaties en gemeente – aangeven wat er kan gebeuren en wat er gaat gebeuren in een wijk.

Wormerveer

In het noordoosten van Zaanstad ligt de wijk Wormerveer, de voormalige gemeente Wormerveer. De wijk ligt aan het oosten aan de Zaan – met aan de overkant Wormer. Aan de noord- en westkant wordt de grens gevormd door Krommenie, de Nauernasche Vaart en het Guisveld. De meest duidelijke grens is die aan de zuidkant, met Zaandijk. Wormerveer heeft ongeveer 11.500 inwoners. De bevolking is gemiddeld iets ouder dan de inwoners van Zaanstad als geheel; het percentage jongeren tot 18 jaar ligt juist iets lager. Ruim negen procent van de Wormerveerders is van (niet-westerse) allochtone afkomst. Het gemiddelde opleidingsniveau en het gemiddeld inkomen liggen net iets lager dan in de rest van de stad. 3,5 procent

van de Wormerveerders heeft een bijstandsuitkering. In de wijk woont, ook naar verhouding, een groot aantal alleenstaanden (ruim 34 procent). Per jaar verhuist ongeveer tien procent van de bevolking uit Wormerveer. Een percentage dat net iets hoger ligt dan in Zaanstad als geheel.

Beschrijving van de wijk

Wormerveer is een van oorsprong langgestrekte wijk met tal van kleine, compacte buurtjes. Deze buurtjes zijn veelal een combinatie van gemengde bebouwing (oud- en nieuwbouw) en bedrijvigheid, zowel heel groot als klein. Het dorp bestaat in 2003 vijfhonderd jaar. Eenderde van de woningvoorraad in Wormerveer werd gebouwd vóór de oorlog. In de wijk is een scala van bouwstijlen te vinden, van piepkleine arbeiderwoningen tot grote villa's.



'Wormerveeders hebben van alle Zaankanters misschien wel de meeste moeite om echt even buiten te zijn. Een paar jaar geleden ontstond ineens het idee om bij NS-station Wormerveer een soort bezoekerscentrum voor natuurliefhebbers te bouwen. Prima idee. Je zou daar eerst op de hoogte worden gesteld van wat er allemaal groeit en bloeit en dan een bootje kunnen huren – of een fiets – om het Guisveld in te trekken. Al dan niet onder begeleiding van een natuurkenner. Helaas, niets meer van gehoord.'

dershuisjes en middelhoogbouw, bijvoorbeeld in de Schildersbuurt, tot hoogbouw als de flats in Wormerveer-Noord. Sommige woningen in Wormerveer zijn er slecht aan toe of voldoen niet meer aan de eisen van de tijd. Grootscheepse renovatie of nieuwbouw wordt overwogen.

Pal aan de Zaan, in de Zaanbocht staan tal van monumentale panden, een 'uniek front aan de Zaan'. De eerlijkheid gebiedt wel te zeggen dat iets verderop in het noorden van Wormerveer ook 'revolutiebouw' uit de jaren '70 te vinden is. Langs het Marktpllein – in feite het centrum van de wijk – is een reeks van winkels en woningen verrezen. Om de hoek, dus ook in het centrum, wordt de oude Boon-fabriek nu omgebouwd tot kantorencomplex waaromheen woningen en een bibliotheek komen. In Wormerveer zijn verder nog steeds tal van bedrijven te vinden, midden in woonbuurten. Net buiten de woonbebouwing liggen bedrijventerrein Molletjesveer en – van recente datum – het Noorderveld.

Fysiek

Groen en water

Wormerveer is op zichzelf geen groene wijk. Maar opvallend is het monumentale Wilhelminapark. Het park, algemeen gezien als een van de belangrijkste parken van Nederland, is in particulier bezit. In 1998 bestond het honderd jaar. Het tweede park in Wormerveer is het Noordsterpark. De stichting 'behoud het Noordsterpark' wil voorkomen

dat dit park verdwijnt en vervangen wordt door sportvelden. Daarnaast zien veel Wormerveerders het Guisveld, direct over het spoor, als 'hun' groen. Het Guisveld is echter slecht toegankelijk. Dat is jammer, want dat er belangstelling voor is blijkt wel op die paar dagen per jaar dat een boswachter met geïnteresseerden op stap gaat in het Guisveld. Er ontstaan dan lange rijen van mensen die mee willen.

Verder is er natuurlijk de Zaan, die midden in Wormerveer een spectaculaire bocht draait. De Zaanbocht biedt 24 uur uitzicht op het altijd drukke scheepvaartverkeer. En uitzicht op de andere kant van de rivier, waar de monumentale pakhuizen en fabriekspanden van Wormer staan. Deze plek langs de Zaan leent zich voor recreatie, in de vorm van een wandelpromenade met een aantal uitspanningen.

Bij groen en recreatie moet ook West-Knollendam worden genoemd, iets ten noorden van Wormerveer – midden in de weilanden en aan de Zaan. Hoewel het dorp goed bereikbaar is, en prima mogelijkheden biedt voor bijvoorbeeld watersporters, blijkt in de praktijk dat nog maar weinig mensen de weg naar West-Knollendam weten te vinden.

Economie

De werkgelegenheid in Wormerveer is groot. In totaal werken ruim 6.500 mensen, en niet alleen Wormerveerders, in een van de talloze bedrijven. Aan de ene kant zijn er



'Een paar jaar geleden, leek het 't ei van Columbus. Een nieuwe brug ten noorden van Wormerveer zou het dorp zelf van heel veel verkeer op weg naar Wormer ontlasten. De Zaanbrug midden in Wormerveer stond immers altijd open en leidde daar tot gigantische opstoppingen. Wel, de Clausbrug is nu alweer geruime tijd open. Maar om nou te zeggen dat het rustig is geworden in Wormerveer... Eigenlijk is de Zaanweg tussen de Stationsstraat en het Zuideinde (en de Wandelweg) nog altijd langzaam rijdend, soms stilstaand verkeer.'

grote bedrijven zoals Loders Croklaan (midden in een woonwijk), aan de andere kant is er een reeks aan kleine en middelgrote bedrijven – variërend van eierhandelaars en drukkerijen tot 'gewone' supermarkten en vestigingen van landelijke winkelketens. De meeste bedrijven bevinden zich op een van de twee bedrijventerreinen, Molletjesveer en Noor-derveld. Maar ook elders in Wormerveer zijn ondernemers gevestigd. Om te voorkomen dat de economie te eenzijdig gericht is op industrie, zet de gemeente ook in op de groei van kantoren en versterking van de voedings-, genotmiddelen en grafische industrie. Economische groei in Wormerveer is dus mogelijk, maar wel aan regels gebonden. Gedacht wordt aan het opzetten van bedrijfsverzamelgebouwen en wonen en werken in de wijk. Op een stukje Noorderveld na zijn de bedrijventerreinen vrijwel vol. De kans dat nieuwe ruimte beschikbaar komt, is klein. Op zich zou er nog wel plaats zijn voor detailhandel. Maar de behoefte aan nieuwe winkels is klein omdat de hoeveelheid winkels per 1000 inwoners met 10,8 nu al fors hoger ligt dan het gemiddelde van 6,8 in heel Zaanstad. Al moet daarbij wel worden opgemerkt dat de winkels in Wormerveer een bovenwijkse functie hebben. De winkeliers realiseren zich dat en willen initiatieven nemen om de Zaanbocht en Marktstraat aantrekkelijker te maken. Veel Wormerveeders zijn dus aan het werk, in de eigen wijk of daarbuiten. Het percentage mensen dat geen baan heeft ligt iets

lager dan het Zaaans gemiddelde. Maar daarbij moet wel worden opgemerkt dat het gemiddeld inkomen iets lager uitkomt dan dat van Zaanstad als geheel. Ook het opleidingsniveau ligt lager. Met andere woorden: de beroepsbevolking van Wormerveer is, vooral in de 'noord', iets lager opgeleid en verdient minder dan gemiddeld in Zaanstad.

Bereikbaarheid

Wormerveer ligt op een belangrijk kruispunt van autowegen, waarvan er overigens niet eentje een snelweg is. De ontsluiting voor het autoverkeer is goed. Vanuit Krommenie en Alkmaar is Wormerveer zowel te bereiken via de Provincialeweg N246 als de Provincialeweg vanuit de richting Uitgeest. Vanuit Amsterdam komen automobilisten via de A8 en dan, langs de Nauernasche Vaart – via de N246. Een alternatief is de vaak drukke Provincialeweg via Zaanwijk die uitkomt op de Wandelweg in Wormerveer. Lokale bussen rijden van en naar het NS Station Wormerveer en bieden onder andere een verbinding naar Wormer en Jisp. Op het treinstation stoppen op werkdagen overdag per uur 4 stoptreinen richting Amsterdam en 4 richting Alkmaar. De toegankelijkheid van het NS-station voor mindervaliden en ouderen is slecht – door de aanwezigheid van trappen. Zij gaan nu per taxi naar station Zaanstad en nemen daar de trein. Fietsers kunnen Wormerveer bereiken op dezelfde manieren als het autoverkeer, maar dan op vrijliggende fietspaden. De aanleg

'Of zoals een ondernemer laatst vertelde: ondernemen betekent dat er geld uit de portemonnee moet komen. Maar de Zaanse ondernemers kennen de Zeeuwse uitspraak 'Ons bent zunig' erg goed. Wil ook de Wormerveerse middenstand meekomen met de tijd, dan moet durf en lef worden getoond bij de ondernemers.'



van het Noorderveld heeft bovendien de behoefte vergroot aan een goede fietsverbinding van de Ned. Benedictweg (N514) over de Provincialeweg N246.

Overigens kan ook de veiligheid langs de Provincialeweg N203 worden verbeterd, vooral voor die fietsers die willen oversteken. Plannen om het fietspad langs de Esdoornlaan en het voetbalveld WFC door te trekken, worden op korte termijn gerealiseerd.

Voorzieningen

Wormerveer heeft sinds een paar jaar een reeks moderne winkels aan het Marktplein en omgeving. Woensdag is er een grote weekmarkt. Ook zijn er winkels aan de Zaanweg (in de Zaanbocht) en nog een aantal winkels elders in het dorp. Verder is er een buurtcentrum (De Lorzie), een Moluks wijkgebouw, een politiepost en een apotheek. Er zijn vier huisartsen, vijf tandartsen en vijf praktijken voor fysiotherapie. Er zijn twee scholen voor speciaal onderwijs, een voor het basis- en een voor het voortgezet onderwijs. Wormerveer heeft een VMBO school met twee locaties en vier basisscholen, waarbij in 2003 nieuwbouw staat gepland voor de Toermalijn en herbouw van de gymzaal van de Pionier. In 2002 begonnen drie basisscholen in Wormerveer bovendien een brede school-project. Dat houdt in dat scholieren ook na schooltijd een ruim aanbod van activiteiten krijgen. Het project is gestart in een samenwerking met het buurthuis en de kinderopvang/naschoolse

opvang. Bij de 'brede school' worden ouderen betrokken. Zo is er de masterclass Grijs en Groen waarbij ouderen aan basisschoolkinderen vertellen over hun hobby's en/of beroep.

Wormerveer beschikt over een bibliotheek, dienstencentrum, verpleeghuis en twee centra voor ouderenhuisvesting. Ziekenhuis De Heel heeft in Wormerveer een polikliniek met een beperkt aantal specialisten. Die poli is niet alleen voor de wijkbewoners zelf belangrijk, maar ook voor bewoners van omliggende wijken en de gemeente Wormerland. Die bovenwijkse uitstraling geldt zeker voor de theaterzaal in De Bres en zwembad De Watering. Ook de sportverenigingen trekken mensen van buiten Wormerveer. Op dit moment onderzoeken zeven sportverenigingen in Wormerveer of ze hun accommodaties samen kunnen voegen.

Sociaal

Jong en oud

Jongeren tussen 12 en 18 jaar vormen acht procent van de Wormerveerse bevolking. Een belangrijke 'speelvoorziening' voor hen ontbreekt. Na een mislukt experiment met een hangcontainer, wordt nu andermaal gedacht aan een Jongeren Ontmoetings Plek (JOP) in een of andere vorm. Tot nu toe stuit elk idee op veel bezwaren van omwonenden, al is iedereen ervan overtuigd dat er iets moet gebeuren voor jongeren, want er is nu niets. Verder heeft Wormerveer met een vergrijzende bevolking te maken,

'Wormerveer telt een vrij hoog percentage ouderen. Veel van deze ouderen zoeken mogelijkheden actief (betrokken) te blijven in hun wijk en vereenzaming tegen te gaan.'



vooral in Wormer-veer-Noord. Dat vraagt om speciale aandacht voor ouderenhuisvesting. Zorgverzekeraar Evean speelt daar op in door – samen met woningbouwcorporatie Saenwonen – plannen te ontwikkelen voor toekomstige (nieuwe vormen van) ouderenhuisvesting in het gebied Watering-West. Dat is het gebied waar ook verpleeghuis De Noordse Balk ligt.

De renovatie van verzorgingshuis d'Acht Staten komt in 2003 gereed. Verder is het, volgens het Platform Ouderen, voor ouderen van belang dat de polikliniek van De Heel door de goede bereikbaarheid in Wormerveer gevestigd blijft. Het platform bepleit ook handhaving van de banken en het postkantoor.

Veiligheid

Wormerveer is betrekkelijk veilig. Al moet direct een uitzondering worden gemaakt voor het grote aantal verkeersongevallen in de wijk van ruim tweehonderd per jaar. Maar het aantal woninginbraken, diefstallen uit auto's, berovingen en gewelddelicten blijft al jaren gelijk op een laag niveau of daalt. Vijftien procent van de bewoners voelt zich wel eens onveilig. Een percentage dat beduidend lager ligt dan het gemiddelde van Zaanstad. Wel vindt 59 procent van de Wormerveerders dat sprake is van verloedering. De voorzichtige conclusie mag zijn dat Wormerveerders zich weliswaar veilig voelen, maar zich afvragen of het niet veel beter kan. Aan de ene kant wordt daarop nu ingespeeld door de grootscheepse reno-

vatie (of sloop-)plannen van verouderde woningen. Aan de andere kant loopt nog steeds een onderzoek naar een opvangmogelijkheid voor jongeren. Een punt apart is de veiligheid van de fabrieken in de wijk, zoals Loders Croklaan. Veel Wormerveerders willen dat de gemeente en de ondernemingen zelf daar aandacht aan besteden.

Samen in de wijk

Het aantal Wormerveerders dat zich medeverantwoordelijk voelt voor de buurt is de laatste jaren dat het werd gemeten gedaald. Ging het in 1999 nog om ruim tachtig procent, een jaar later was het 70 procent. Reden tot zorg, juist omdat zoveel mensen klagen over de verloedering. Aan het wijkoverleg zal het niet liggen. Dat is al actief sinds 1983. Vanaf 1996 wordt gewerkt met hulp van een gemeentelijke wijkcoördinator en (vanuit de stichting Welsaen) met een opbouwwerker. Wijkoverleg Wormerveer bestaat nu uit diverse commissies, milieu, bouw, budget, platform ouderen, groen, speelplaatsen en verkeer. Het vergadert elke maand in De Lorzie. Een van de punten die anno 2002 hoog op de agenda staan, is de aanpak van de verouderde riolering. De renovatie daarvan wordt een grote operatie, met gevolgen voor veel mensen. Veel oudere Wormerveerders kennen al jaren de weg naar die openbare vergaderingen van het wijkoverleg. Zij kaarten daar hun problemen en ideeën aan. Maar het is wel zaak dat ook anderen de weg naar het wijkoverleg vinden om zo het draagvlak te



'Jongeren worden nog wel eens in een negatief daglicht gesteld. Maar het overgrote deel van de Wormerveerse jongeren, negentig procent, gaat het goed. In het jeugdwerk, maar ook bij sportverenigingen zijn jongeren betrokken bij de organisatie en uitvoering van allerlei activiteiten.'

vergroten. Dat komt ook de leefbaarheid van Wormerveer ten goede.

Overigens woont in Wormerveer meer dan vijftig jaar een grote Molukse gemeenschap. Zij hebben in hun eigen wijk in Wormerveer-Noord een eigen wijkgebouw 'Toma' en een eigen vereniging.

Ontmoetingsplekken

Voor heel Wormerveer is het Marktplein de ontmoetingsplek; bij de weekmarkt, op woensdag. Op de kermis, die daar twee keer per jaar plaatsvindt. In de Lorzie, waar je altijd kunt binnenlopen. Of gewoon, op een doordeweekse dag, omdat er altijd mensen op het plein zijn. Voor een deel van de jongeren is het Marktplein ook favoriet, ook al kunnen zij een paar keer per week terecht in Impuls, de jongerenruimte in de Lorzie. Buiten ontbreekt een specifieke ontmoetingsplek voor hen. Wel komen veel jongeren en ouderen elkaar tegen bij de sportverenigingen en op de sportvelden. Voor ouderen is de Amandelbloesem een leuke plek om elkaar te ontmoeten. Molukkers hebben hun eigen wijkgebouw 'Toma'. Wormerveer heeft verder een bloeiend verenigingsleven, met onder andere een aantal zangkoren. Amateur-historici zijn bezig om de Wormerveerse historische vereniging op te richten. Tenslotte mag niet onvermeld blijven dat een uitgebreide feestcommissie bezig is de viering van het 500-jarig bestaan van het dorp voor te bereiden. In 2003 leidt dat tot een feestweek en – opnieuw – een pleinfestival.

Dus: volop gelegenheid om elkaar te ontmoeten.

Sterke en zwakke punten

De pluspunten van Wormerveer zijn:

- fraai gelegen aan de Zaan en het Guisveld
- een goede mix van wonen en werken
- een mooi marktplein met veel winkelvoorzieningen
- goed bereikbaar
- twee parken met allure
- veel werkgelegenheid
- veel bovenwijkse voorzieningen zoals een overdekt zwembad, cultureel centrum, markt en een polikliniek
- fraai buurtcentrum (de Lorzie) op centrale, aansprekende locatie

De knelpunten van Wormerveer zijn:

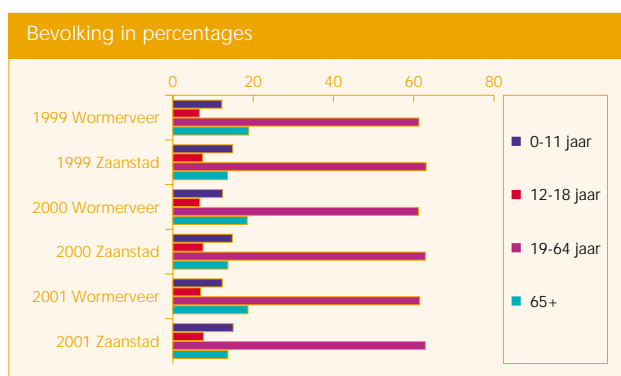
- gering recreatief gebruik van fraaie ligging aan de Zaan en het Guisveld
- spanningsveld tussen bedrijven en 'wonen'
- aantal verouderde wijken
- verkeersafwikkeling in de wijk
- te weinig ontmoetingsplaatsen en activiteiten voor jongeren
- vergrijzing en vereenzaming van bevolking
- spoorlijn dicht tegen bebouwing

Wormerveer in cijfers

Bevolking

De opbouw van de bevolking van Wormerveer ziet er als volgt uit:

Bevolking	1999	2000	2001	Zaanstad 2001
% 0 t/m 11 jaar	12,2	12,4	12,3	15,0
% 12 t/m 18 jaar	6,6	6,7	6,9	7,6
% 19 t/m 64 jaar	61,3	61,2	61,5	62,9
% 65+	18,9	18,5	18,7	13,7
% alleenstaanden	34,2	34,4	34,7	28,4
% eenoudergezinnen	6,1	6,3	6,4	6,8
% autochtonen	83,3	83,0	83,1	77,1
% westerse allochtonen	7,6	7,7	7,5	5,7
% niet-westerse allochtonen	9,1	9,3	9,4	17,2



We zien dat de opbouw van de bevolking van Wormerveer sinds 1999 niet wezenlijk is veranderd. Vergelijken met Zaanstad heeft Wormerveer wel al een aantal jaren een hoger percentage ouderen.

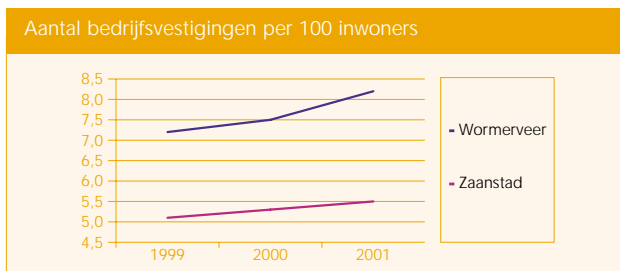
Sociale status

Sociale status	1999	2001	Zaanstad 2001
% uitkeringsgerechtigden ABW (van 18-64)	4,5	3,5	3,7
% arbeidsongeschikten	10,8		
Gem. besteedbaar inkomen per individu	31.400		
% werklozen (van 18-64 jaar)		3,7	3,9

We zien dat het aantal uitkeringsgerechtigden in Wormerveer in de afgelopen drie jaar is afgenomen. Het aantal werklozen in Wormerveer lag in 2001 op 3,7 procent, dit is iets lager dan het gemiddelde in Zaanstad dat op 3,9 procent lag.

Buurteconomie

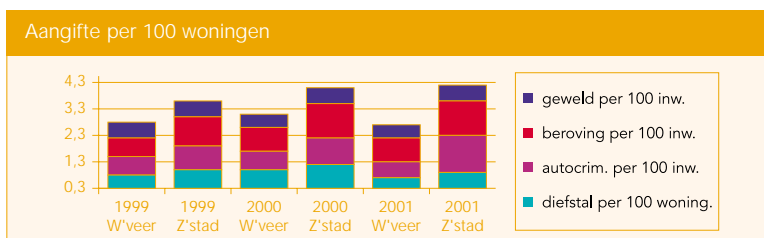
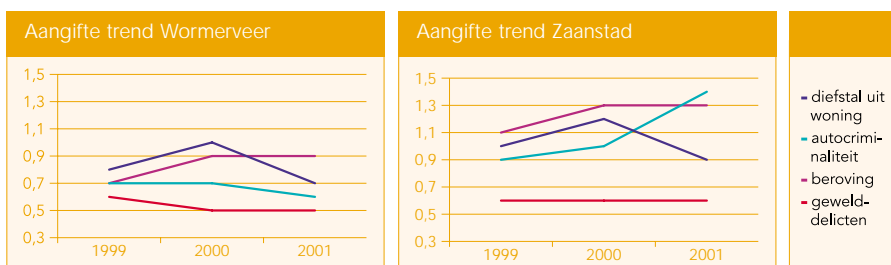
Buurteconomie	1999	2000	2001	Zaanstad 2001
Aantal bedrijfsvestigingen (per 100 inw.)	7,2	7,5	8,2	5,5
Aantal werkzame personen	6651	6665	6672	52.345
Aantal winkels per 1000 inw.	10,2	10,7	10,8	6,8
Verkoopvloeroppervlakte winkels in m2			17.200	195.200



Zoals u in de grafiek hierboven kunt aflezen is het aantal bedrijfsvestigingen in Wormerveer in 2001 sterker gestegen dan in Zaanstad. Daarnaast valt op dat het gemiddeld aantal vestigingen in Wormerveer hoger ligt dan in Zaanstad.

Veiligheid

Veiligheid	1999	2000	2001	Zaanstad 2000
% dat zich wel eens onveilig voelt		15		22
% dat vindt dat er sprake is van verloedering		59		60
Aangiften diefstal uit woning (per 100 woningen)	0,8	1,0	0,7	1,2
Aangiften autocriminaliteit (per 100 inwoners)	0,7	0,7	0,6	1,0
Aangiften beroving (per 1000 inwoners)	0,7	0,9	0,9	1,3
Aangiften gewelddelicten (per 100 inwoners)	0,6	0,5	0,5	0,6
Aantal verkeersongevallen in de wijk	188	209	203	



Wat betreft de vier soorten aangiften zien we dat het totaal aantal aangiften in Wormerveer in 2001 is gedaald ten opzichte van het jaar 2000. Van de dalers is het aantal diefstallen uit woningen in Wormerveer het sterkst gedaald. Het aantal gewelddelicten en het aantal berovingen is gelijk gebleven.

Participatie

Participatie	1998	2000	2002	Zaanstad 2000
Opkomst gemeenteraadsverkiezingen	50,1		48,7	
% dat zich medeverantwoordelijk voelt voor de buurt	81	70		76
% Score vertrouwen in gemeentebestuur		26		36

Woonomgeving

Woonomgeving	1999	2000	Zaanstad 2000
Woningvoorraad	5129	5157	57.128
% eengezinshuizen	64,1	64,3	66,5
% huurwoningen	60,1	60,0	56,6
% vooroorlogse woningen	34,0	33,8	24,0
Indexcijfer WOZ-waarde woningen (Zaanstad=100)	88		
Migratie: % personen die uit de wijk vertrekken	10,7	10,7	9,6
Gemiddeld rapportcijfer woning		7,4	7,3
% tevreden over groenvoorziening		65	65
% tevreden over winkels	90	90	81
% dat zich thuis voelt in de wijk	62	56	55
% oneens met 'men kent elkaar in deze wijk nauwelijks'	68	58	54
% met vertrouwen in de toekomst van de buurt	71	75	72

De woningvoorraad in Wormerveer is in 2001 enigszins afgenomen ten opzichte van 2000 maar ligt nog steeds boven het aantal van 1999. Het gemiddelde rapportcijfer dat men in Wormerveer aan een woning geeft is een 7,4, dit ligt 0,1 punt hoger dan het gemiddelde rapportcijfer dat men in Zaanstad aan een woning geeft (7,3).

* Zie pagina 23 voor bronvermelding.

Voorzieningenlijst

Scholen	Basisschool Toermalijn (interconfessioneel) Basisschool Toermalijn Dislocatie De Pionier (openbaar) Afd. Noord De Pionier (openbaar) Afd. Zuid Floraschool (openbaar speciaal onderwijs) IVVO (speciaal voortgezet onderwijs, SVO) TRIAS VMBO (openbaar) OBS De Mei (openbaar) OBS De Mei Dependance Theo Thijssenschool (openbaar)
Kinderopvang	Peuterspeelzaal Babbels Peuterspeelzaal Pluto Stichting Welsaen - 't Hoepeltje Stichting Welsaen - De Lorzie
Politiepost/wijkpost	Wormerveer Gemeentelijke Vrijwillige Brandweer
Buurthuis	Buurtcentrum De Lorzie Ons Huis West-Knollendam
Buurtverenigingen	Tuinvereniging Het Westen
Minderheden organisatie	Stichting Molukse Raad Zaanstad
Jongerenunits/soos	Jongerenwerk Impuls
Bibliotheek	Filiaal Wormerveer
Cultureel centrum	De Bres

Recreatie

- Parken

- Cultuur

- Sport

Noordsterwegpark
Wilhelminapark

Accordeonorkest Con Piacere
Majorettevereniging De Tinkerbells
Zaans Blazersensemble

Balletstudio Tendenza
Basketball Club the Windmills
Biljartvereniging Akiet en DES
Budoclub Randori
C.V.V. Blauw Wit
DLG beheer (sporthallen)
Duikschool Discovery Diving
Gymlokaal De Mei
Gymlokaal Pionier
Gymnastiekvereniging Hercules-Hebe Wormerveer
Gymnastiekvereniging Wormerveer 2000
IJsbaan West-Knollendam
IJsbaan Wormerveer
Jachthaven 't Swaentje
Jachthaven Zaanlandse Zeilvereniging
Koepelvereniging Zaalvoetbal Zaanstad KZZ
Korfbalvereniging De Kieviten
Landelijke Rijvereniging en Ponyclub De Zaanse Ruiters
Overdekt zwembad De Watering
Saenden (voetbal)
Speellokaal De Mei
Sportpark aan de Wandelweg
Sportpark Karnemelksepolder
Sportpark QSC
Sportpark WFC
Tennispark Wessanen
Tennisvereniging ZLTC
VCC '92 (volleybal)

- Sport	Voetbal QSC VV Wormerveerse biljartvereniging WBV Wormerveerse Football Club WFC Zwaantje, t (biljart)
Hulpverleningsinstellingen	Wijksteunpunt Het Vinkenest Project Bunga Mawas (Molukse ouderen)
Gezondheidszorg - Huisartsen	Zaanbocht Apotheek Breedveld-Bastiaanse, Mevr. A.M. Hoekstra, J.A. Hoogcarspel, E. Roling, A.J.
- Fysiotherapeuten	Boog, H. van der Hiemstra H.B., H.A. Romeijn-Gijssen, A. Borgdorff-Boersma Witte-Van den Berg, D.J.M., G.J. Leentvaar e.a. Witte, J.M.
- Zorgcentra	Logopediepraktijk Wormerveer Zorgcentrum De Acht Staeten De Amandelbloesem
Wijkorganisaties	Wijkoverleg Wormerveer
Wijkgebonden vereniging	Algemene Ned. Bond voor Ouderen Historische Vereniging Wormerveer Stichting tot Behoud van Authentieke Stoomvaartuigen en Motorsleepboten Vrienden St. Nicolaas Wormerveer e.o.
Stadse voorzieningen	Doopsgezinde Vermaning Herenhuis Zaanweg Het Blauwhofje

Stadse voorzieningen

Gebiedsmanagement

't Hof Saenden

Gemeente Zaanstad Dienst Wijken
Postadres: Postbus 2000, 1500 GA Zaandam.
Algemeen tel. 0900-2352352
Gebouw Railpointoffices, Ebbehout 31, 1507 EA Zaandam

Gebiedsmanagement Noord

- Nanette Poortman, gebiedsmanager, 075-6813558
- Cecilia van der Hoorn, wijkmanager, 075-6816374
- Rob Verweij, wijkmanager, 075-6816413
- Nico van 't Veer, gebiedsbeheerder, 075-6816452
- Marieke de Vries-van Loon, gebiedsassistente, 075-6816462

* Bronvermelding

- De verkoopvloeroppervlakte in de winkels komt uit een rapport van Kolpron dat deze gegevens bij Locatus heeft gekocht. Locatus telt alleen winkelconcentratie met minimaal 5 winkels. Daarom ontbreken cijfers in verschillende wijken, zoals in de Rosmolenwijk.
- De opkomst bij de gemeenteraadsverkiezingen betreft de verkiezingen in 1998 en 2002.
- Bronnen: GBA (bevolkingsgegevens), Sociale zaken (uitkeringsgerechtigden ABW), GAK/UWV (arbeidsongeschikten), CWI (niet werkende werkzoekenden), CBS (inkomens), Vestigingenregister (bedrijven en werkzame personen), Politie Zaanstreek/Waterland (aangiften), omnibusenquête (kwalitatieve vragen).

Wilt u meer weten?

U kunt altijd (dag en nacht!) terecht op het algemene nummer van de gemeente Zaanstad 0900 - 235 235 2.

Brieven kunt u richten aan:

Dienst Wijken gemeente Zaanstad,
Postbus 2000, 1500 GA Zaandam.
E-mail postbus@zaanstad.nl.

Gebiedsteam

Gebied Noord.
Krommenie-Oost, Krommenie West,
Assendelft, Wormerveer.

Bezoekadres

Railpoint Office,
Ebbehout 31, Zaandam.

U kunt telefonisch een afspraak maken met de gebiedsteams via de gebiedsassistentente nummer 075-6816462 of via een bezoek aan bovenstaand bezoekadres.



Gemeente Zaanstad

Gemeentehuis
Bannehof 1
1544 VX Zaandijk

Telefoon 0900 - 235 235 2
Fax 075 - 655 24 00
E-mail postbus@zaanstad.nl
www.zaanstad.nl

Colofon

Opdrachtgever: Directie Dienst Wijken
Redactie: Rob Verweij
Tekstschrijver: Jeroen Dirks
Eindredactie: Sandra Tax, Gert Grandiek
Fotografie: Bart Homburg
Oplage: 1500 stuks